



Il contesto odierno dei PR e le potenzialità dell'informattizzazione

Nicola Klainguti, Capo Ufficio della pianificazione locale

23 aprile 2009

Repubblica e Cantone Ticino
Dipartimento del territorio

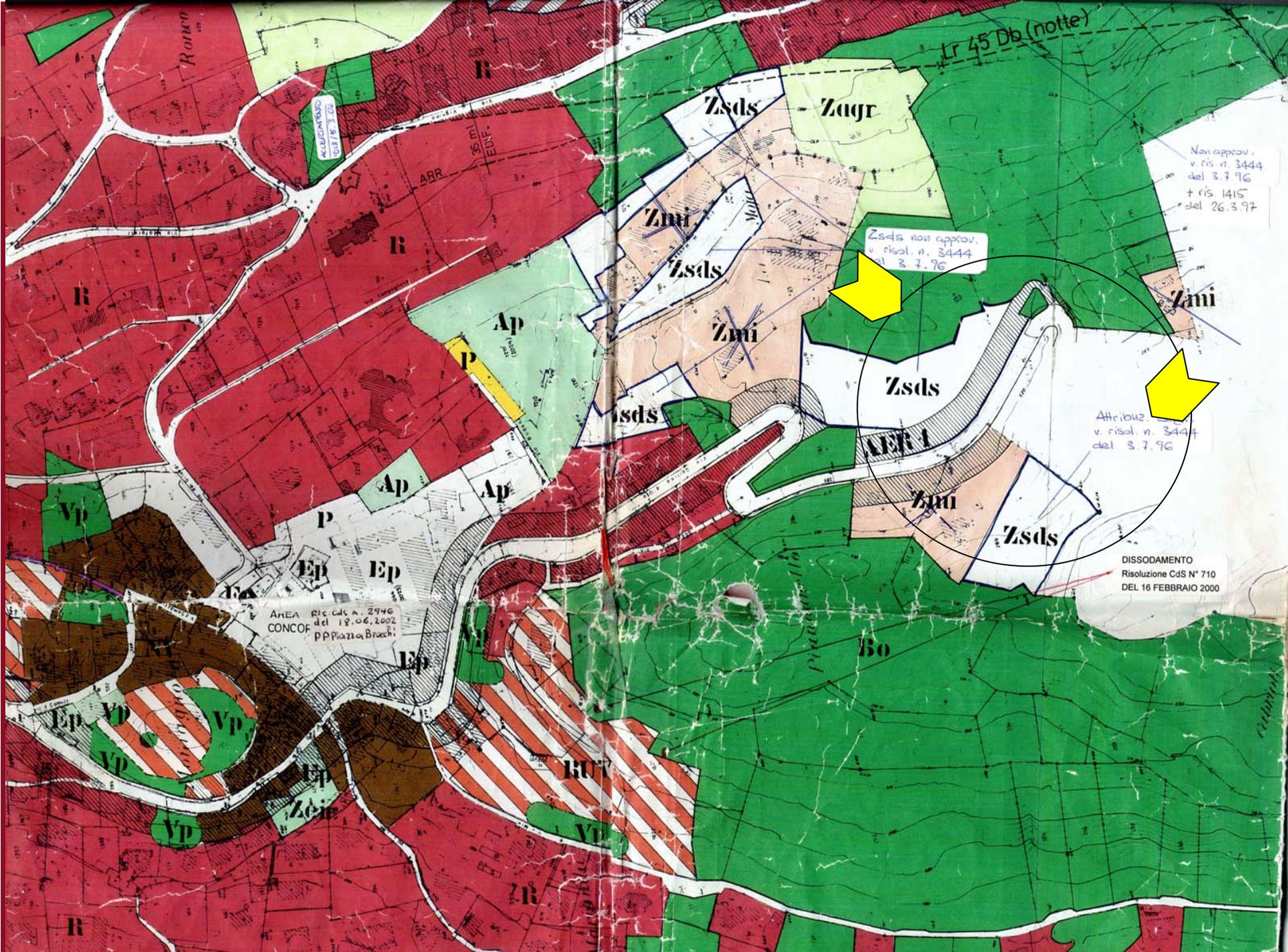




Piani regolatori su supporto cartaceo

Problematiche principali:

- Aggiornamento immediato e corretto dei piani in base alle decisioni dell'autorità competente;
- Sicurezza sullo stato di diritto di un PR (necessità di consultare l'insieme degli atti);
- I Piani depositati presso la SST divergono da quelli depositati presso i Comuni titolari del PR;
- Usura rende difficile la lettura;
- Impossibilità di calcolare in modo automatico e sicuro le superfici degli azzonamenti;



Rorico

Lr 45 Db (notte)

ALTERNATIVE
COSTI 3.00

ARR. 35 m. EDIF.

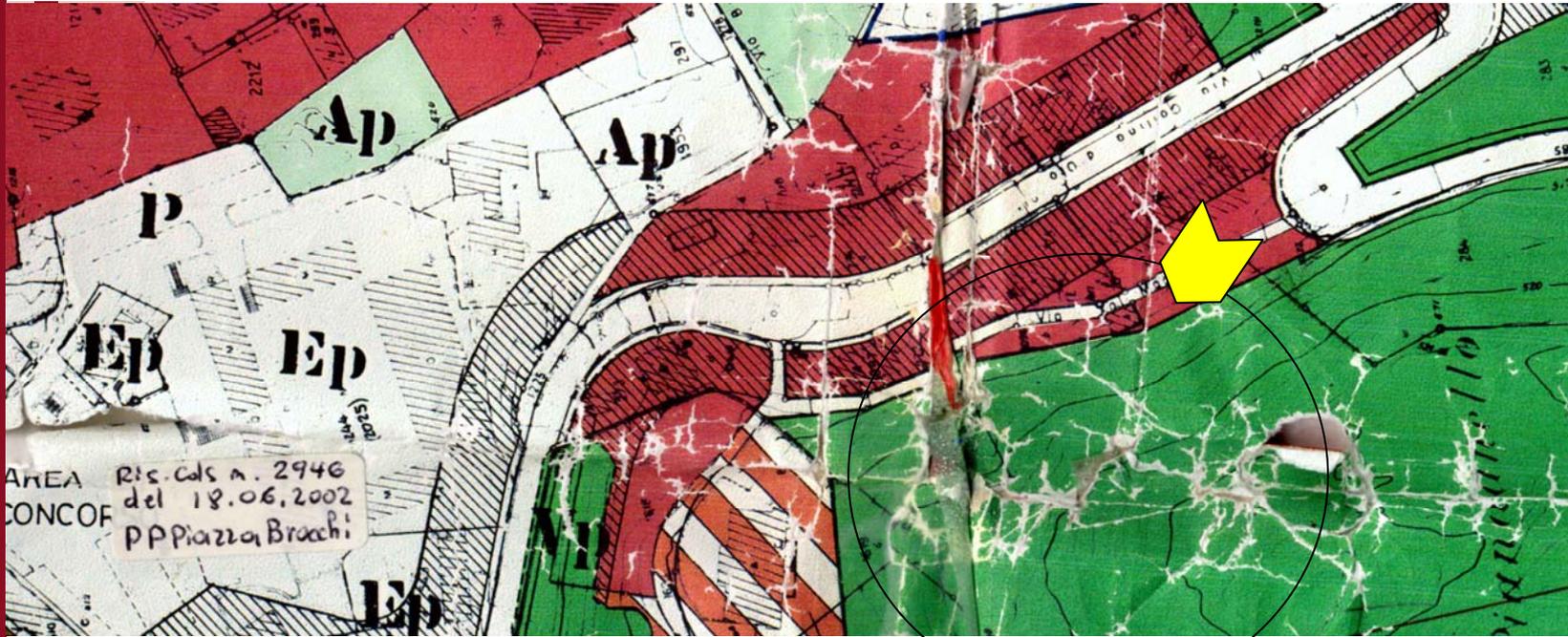
Zsds non approv.
v. risol. n. 3444
del 3.7.96

Non approv.
v. ris. n. 3444
del 3.7.96
+ ris. 1415
del 26.3.97

Attribuz.
v. risol. n. 3444
del 3.7.96

AREA CONCOF
RIC. CdC n. 2946
del 19.06.2002
P.P. PIAZZA BROCCHI

DISSODAMENTO
Risoluzione CdS N° 710
DEL 16 FEBBRAIO 2000



Piani regolatori in formato digitale

Potenzialità:

- Adeguamento immediato dei piani alle decisioni dell'autorità competente;
- Creazione di un database in seno all'UPL garante dello stato di diritto della pianificazione;
- Agevolazioni per risalire alle informazioni (interrogazioni in banca dati);
- Possibilità di riprodurre i piani ad ogni momento;
- Possibilità di pubblicare i piani attraverso web - vedi anche prescrizioni del diritto federale in materia – *Legge sulla geoinformazione LGI del 1.07.2008.*



Prospettive in seno all'Amministrazione cantonale

La produzione di dati digitali pianificatori

- Contribuirà ad assicurare decisioni più tempestive nelle diverse procedure e prive di errori di lettura;
- Eviterà di avviare procedure volte al chiarimento di situazioni ambigue. Questo grazie alla qualità dei dati indipendenti dalla scala di approvazione dei singoli piani;
- Garantirà una visione trasversale a scala cantonale con un monitoraggio delle dinamiche territoriali (**interoperabilità** dei dati di PR con altre informazioni localizzabili geograficamente).

Legenda

-  Nucleo o centro storico
-  Nucleo di nuova formazione o espansione
-  Residenziale 2 piani
-  Residenziale 3 piani
-  Residenziale 4 piani
-  Residenziale 5 piani
-  Residenziale 6 piani
-  Zona con destinazione vincolata
-  Attrezzature pubbliche
-  Edifici pubblici
-  Strade
-  Ferrovia
-  Bosco
-  Acqua
-  Zona senza destinazione specifica

