**RACCOMANDATA**

Spettabile

Offerente Aaa

Via Aaa

**CH-6500 Bellinzona**

Bellinzona, 2 giugno 2022

**Casa anziani Aaa a Bellinzona**

**Opere da / Fornitura di / Prestazioni da Aaa (Pubblico concorso CIAP)**

**Aggiudicazione**

Spettabile ditta,

gentili signore, egregi signori,

il Consiglio di Fondazione della Casa per anziani Aaa di Bellinzona,

* richiamati:
  + il Concordato intercantonale sugli appalti pubblici del 25 novembre 1994 (CIAP), la Legge sulle commesse pubbliche del 20 febbraio 2001 (LCPubb), il relativo regolamento d’applicazione del 12 settembre 2006 (RLCPubb/CIAP) e le seguenti norme integrative;
  + il concorso pubblicato sul Foglio ufficiale nr. 30 del 1. marzo 2022 e sulla piattaforma simap.ch (nr. pubblicazione 1234567) concernente le opere da / la fornitura di / le prestazioni da Aaa occorrenti per l’ampliamento Casa per anziani Aaa di Bellinzona;
  + i criteri di aggiudicazione adottati, segnatamente: prezzo 50%, referenze 20%, attendibilità del programma lavori 15%, servizio alla clientela 10%, compatibilità ambientale 5%;
* visto come entro il termine utile sono pervenute le seguenti offerte che adempiono la valutazione del 16 maggio 2022, cfr. rapporto di aggiudicazione, così classificate:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Pos.** | **Offerente** | **Sede o domicilio** | **Punteggi secondo i criteri di aggiudicazione**  (max 6.00) |
| 1. |  |  |  |
| 2. |  |  |  |
| 3. |  |  |  |
| 4. |  |  |  |
| 5. |  |  |  |

* considerato che tutte le offerte sono state verificate aritmeticamente e nessuna offerta presenta errori aritmetici;

*[Oppure]* considerato che tutte le offerte sono state verificate aritmeticamente e alcune offerte presentano errori aritmetici che, ai sensi dell’art. 42 cpv. 3 RLCPubb/CIAP, non sono motivo di esclusione ma devono essere rettificati:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Offerente** | **Importo apertura**  (IVA compresa) | **Importo rettificato**  (IVA compresa) |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

* tenuto conto che le offerte dei seguenti offerenti non sono state prese in considerazione per l’aggiudicazione (offerente escluso) in quanto:

- **Offerente A, Bellinzona:**

1. Il prezzo unitario alla pos. 181.301 a pag. 51 dell’elenco prezzi (CPN 664) non è compilato (mancante), e ai sensi dell’art. 42 cpv. 1 RLCPubb/CIAP l’offerta è esclusa dalla procedura d’aggiudicazione.

- **Offerente B, Bellinzona:**

1. Non ha compilato la tabella delle “Referenze ed esperienze lavori analoghi” a pag. 11-12 del modulo d’offerta e nemmeno inserito la crocetta nella casella “L’imprenditore che non ha referenze dal 2017 al 2021” a pag. 12 dello stesso come richiesto, e ai sensi dell’art. 40 cpv. 1 RLCPubb/CIAP l’offerta è esclusa dalla procedura d’aggiudicazione.

A pag. 11 del modulo d’offerta è indicato che *“non sono ammesse tabelle allegate all’offerta in tal caso l’offerta sarà ritenuta esclusa dall’aggiudicazione”* e a pag. 12 è rimarcato che *“la mancata compilazione della tabella o l’inserimento della crocetta nella casella sopra (nessuna referenza) comporterà l’esclusione dell’offerta dall’aggiudicazione”*.

2. Il prezzo unitario alla pos. 944.201 a pag. 53 dell’elenco prezzi (CPN 622) è stato corretto senza fare uso del foglio di correzione inserito nel capitolato, e ai sensi dell’art. 42 cpv. 2 RLCPubb/CIAP l’offerta è esclusa dalla procedura d’aggiudicazione.

* richiamati gli artt. 13 lett. g e h CIAP e 33 LCPubb;

**risolve:**

1. Le opere / La fornitura / Le prestazioni da Aaa occorrenti per l’ampliamento Casa per anziani Aaa di Bellinzona sono aggiudicate all’offerente **Offerente Aaa di Bellinzona** per l’importo offerto di **CHF 600'000.00** (IVA 8.1% compresa) con punti 98.25.
2. Contro la presente decisione è data facoltà di ricorso al Tribunale cantonale amministrativo nel termine di 10 giorni dall’intimazione. Il ricorso non ha, di principio, effetto sospensivo.
3. L’aggiudicazione sarà pubblicata conformemente all’art. 7a cpv. 6 RLCPubb/CIAP sulla piattaforma simap.ch.
4. La seguente comunicazione è intimata a tutti gli offerenti per lettera raccomandata.
5. Se ne dà comunicazione a:

* istanza esecutiva competente per il sussidio (Ufficio Aaa di Bellinzona);
* progettista;
* direzione lavori;
* Ordine ingegneri e architetti del Cantone Ticino ([aggiudicazione\_lepia@otia.swiss](mailto:aggiudicazione_lepia@otia.swiss));
* Ufficio delle imposte alla fonte e del bollo ([dfe-ddc.ub@ti.ch](mailto:dfe-ddc.ub@ti.ch)).

Ringraziamo tutti i concorrenti che hanno aderito alla gara consegnando la relativa documentazione, ci è gradita l’occasione per presentarvi i nostri migliori saluti.

Per il Consiglio di Fondazione della Casa per anziani Aaa

Il Presidente Il Direttore