



RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DI STUDIO

**RELATIVO ALL'AGGREGAZIONE DEI COMUNI DI
CROGLIO, MONTEGGIO, PONTE TRESA E SESSA**

COMUNE DI TRESA

COMMISSIONE DI STUDIO AGGREGAZIONE VALLE DELLA TRESA



SOMMARIO

1.	PREMESSA	4
2.	LINEE GUIDA PER IL NUOVO COMUNE	5
2.1	Perché l'aggregazione?	5
2.2	Obiettivi territoriali	6
2.3	Obiettivi socio-economici.....	8
2.4	Obiettivi finanziari	10
3.	IL NUOVO COMUNE: ISTITUZIONI	11
3.1	Nome del nuovo Comune	11
3.2	Sede del nuovo Comune	12
3.3	Quartieri e frazioni	12
3.4	Consiglio comunale	13
3.5	Municipio.....	13
3.6	Regolamenti ed ordinanze	13
4.	TERRITORIO, POPOLAZIONE, ECONOMIA	17
4.1	Territorio	17
4.2	Popolazione.....	18
4.3	Economia.....	20
5.	AMMINISTRAZIONE DEL NUOVO COMUNE.....	24
5.1	Organizzazione attuale.....	24
5.2	Organizzazione del nuovo Comune.....	25
5.2.1	Cancelleria, Controllo abitanti, Servizi finanziari	25
5.2.2	Ufficio tecnico	27
5.2.3	Operatore sociale.....	28
5.2.4	Sicurezza	28
5.2.5	Educazione	28
5.2.6	Organigramma del nuovo Comune	29
5.3	Infrastrutture del nuovo Comune	30

COMMISSIONE DI STUDIO AGGREGAZIONE VALLE DELLA TRESA



5.3.1	Edifici amministrativi e scolastici del nuovo Comune	30
5.3.2	Dotazioni tecniche del nuovo Comune	31
6.	IL NUOVO COMUNE: SERVIZI ALLA CITTADINANZA	33
6.1	Istituzioni e amministrazione	33
6.2	Protezione giuridica.....	34
6.3	Sicurezza pubblica	34
6.4	Educazione	34
6.5	Cultura e tempo libero	35
6.6	Salute pubblica e previdenza sociale	36
6.7	Traffico	36
6.8	Protezione dell'ambiente e sistemazione del territorio	38
7.	RELAZIONI ESTERNE	39
7.1	Patriziati	39
7.2	Parrocchie.....	39
7.3	Associazioni sportive, culturali e ricreative.....	39
8.	PROSPETTIVE FINANZIARIE	41
9.	PROGETTI.....	44
9.1	Investimenti.....	44
9.2	Servizi	45
10.	RICHIESTE AL CONSIGLIO DI STATO.....	46
11.	CONCLUSIONI	48

COMMISSIONE DI STUDIO AGGREGAZIONE VALLE DELLA TRESA



1. PREMESSA

In data 15 maggio 2017 i Municipi dei Comuni di Croglio, Monteggio, Ponte Tresa e Sessa hanno presentato al Consiglio di Stato un'istanza congiunta di aggregazione. Con risoluzione no. 2444 l'Esecutivo cantonale ha istituito in data 31 maggio 2017 un'apposita Commissione di studio composta da:

Per il Comune di Croglio:	membro	Margherita Manzini, Sindaca
	supplente	Roberto Ghiazza, Vice-Sindaco
Per il Comune di Monteggio:	membro	Piero Marchesi, Sindaco
	supplente	Mauro Zoccatelli, Municipale
Per il Comune di Ponte Tresa:	membro	Daniel Buser, Sindaco
	supplente	Rinaldo Marchesi, Vice-Sindaco
Per il Comune di Sessa:	membro	Sergio Antonietti, Sindaco
	supplente	Giuliano Zanetti, Vice-Sindaco

La Commissione è stata accompagnata dalla signora Daniela Baroni, economista presso la Sezione degli enti locali del Dipartimento delle istituzioni. Il coordinamento dei lavori ed i compiti di segretario della Commissione sono stati assicurati dal signor Angelo Bianchi, direttore di INTERFIDA Revisioni e Consulenze SA.

Il presente rapporto dà seguito all'incarico allora conferito dal Governo di allestire uno studio di aggregazione tra i Comuni di Croglio, Monteggio, Ponte Tresa e Sessa.

COMMISSIONE DI STUDIO AGGREGAZIONE VALLE DELLA TRESA



2. LINEE GUIDA PER IL NUOVO COMUNE

2.1 Perché l'aggregazione?

Il progetto di aggregazione tra i Comuni di Croglio, Monteggio, Ponte Tresa e Sessa si inserisce in una dinamica di consolidamento istituzionale viepiù cresciuta negli anni, grazie alle sinergie tra Comuni e che oggi richiede un passo ulteriore verso l'unione delle forze.

La conformazione territoriale del nuovo Comune è legata alla Valle della Tresa e grazie alle collaborazioni intercomunali già in essere, offre numerose opportunità di ottimizzazione nella gestione del territorio. I quattro Comuni risultano molto complementari garantendo, da una parte una zona residenziale pregiata e dall'altra un territorio ben strutturato per le attività economiche dei vari settori. Nel comprensorio possono essere identificati in modo chiaro i poli di interesse industriale, quello dei servizi e quello agricolo. I quattro Comuni presentano inoltre dei comparti specifici e nel contempo complementari sul territorio quali il comparto abitativo di pregio, quello educativo, quello culturale e quello turistico.

Il progetto aggregativo permetterà un migliore sviluppo delle potenzialità del comprensorio e assicurerà il mantenimento ed il miglioramento dei servizi alla cittadinanza. Un nuovo Comune più grande permetterà di potenziare le sinergie nell'utilizzo delle risorse disponibili, ponendo le premesse per una migliore gestione delle stesse, fornendo servizi alla popolazione più mirati ed efficaci.

La nascita del nuovo Comune permetterà inoltre di ripartire meglio le risorse fiscali derivanti dalle zone industriali garantendo nel contempo una diminuzione dei rischi legati a singoli contribuenti che oggi non permettono di pianificare opere e investimenti con serenità.

L'aggregazione di quattro Comuni porterà infine alla nascita di una nuova entità con quasi 3'300 abitanti rafforzando la propria posizione in seno all'area Malcantone Ovest, senza stravolgere inoltre la percezione di Comuni vicini alla popolazione.

La nuova entità permetterà inoltre di dare seguito più facilmente alle linee guida indicate nello studio strategico *"Dal presente al futuro in un'ottica strategica"* SUPSI 2014.

COMMISSIONE DI STUDIO AGGREGAZIONE VALLE DELLA TRESA



2.2 Obiettivi territoriali

Il progetto di Piano cantonale delle aggregazioni (PCA) ha delimitato il territorio Malcantone Ovest definendo quale obiettivo nella seconda fase di consultazione l'aggregazione dei Comuni di Astano, Bedigliora, Caslano, Croglio, Curio, Magliaso, Migliaglia, Monteggio, Novaggio, Ponte Tresa, Pura e Sessa. La scheda 20 descrive i seguenti obiettivi territoriali:

Il territorio è in generale caratterizzato da notevoli valori ambientali e costituisce la principale risorsa del Malcantone, per quanto sottoposto ad importanti pressioni. Il comprensorio è inserito nel Programma d'agglomerato del Luganese di seconda generazione (PAL2), imperniato sul modello di "città-agglomerato" che concentra in poche aree strategiche lo sviluppo dell'agglomerato. Le zone dell'alto e medio Malcantone appartengono all'area periurbana, caratterizzata da ampie superfici verdi e boschive, con vocazione prevalentemente residenziale. L'obiettivo per questi territori è la salvaguardia dagli impatti di un'urbanizzazione diffusa e disordinata.

L'area lacustre, come pure le aree collinari della città e il Medio Vedeggio svolgono una funzione di supporto alle aree centrali, per la residenza e per le principali funzioni di svago di prossimità, ma anche quale complemento delle aree di attività. Da qui l'importanza di una loro tutela dagli impatti causati dalla mobilità e la riqualifica nel contesto di investimenti infrastrutturali.

Il PAL2 tiene conto della mobilità pubblica e privata, nonché dello sviluppo prevedibile degli insediamenti. Al fine di un miglioramento della viabilità nel comprensorio sono previste diverse importanti opere pure codificate nella scheda del Piano dei trasporti del Luganese del Piano direttore cantonale di tipo stradale (galleria di Magliaso e relativi raccordi, galleria di Pura e relativi raccordi), ferroviario, tranviario e di riqualifica urbanistica degli spazi pubblici stradali lungo la strada cantonale, soprattutto nei pressi delle fermate dei mezzi pubblici (PAL2 2.4 e Scheda PD-M3).

Tale concetto di sviluppo territoriale ha una valenza regionale, perché tale è la dimensione dei problemi e delle sfide in gioco. Il coinvolgimento degli attori locali costituisce un presupposto di base indispensabile per la concretizzazione della visione elaborata, requisito per altro posto dalla stessa Confederazione a garanzia di un ampio consenso politico e un'attuazione possibilmente condivisa del Piano d'agglomerato. Malgrado l'ampio processo partecipativo e collaborativo, che ha coinvolto in modo diverso tutti gli

COMMISSIONE DI STUDIO AGGREGAZIONE VALLE DELLA TRESA



attori territoriali ed ha permesso di superare la scala locale per favorire soluzioni in ottica regionale, rimangono inevitabilmente dei conflitti residui suscettibili di rallentare l'attuazione del Piano.

Nell'ambito del dibattito legato alla governance dei processi regionali, è noto il possibile impatto negativo del quadro istituzionale frammentato sulla realizzazione di infrastrutture. L'aggregazione consente di orientare definitivamente la pianificazione in un'ottica regionale quale strumento di promovimento dello sviluppo auspicato.

I Comuni di Croglia, Monteggio, Ponte Tresa e Sessa, ben coscienti delle resistenze di singoli attori indicate nel PCA, hanno deciso di promuovere il presente studio aggregativo, essendo gli Esecutivi comunali allineati agli obiettivi cantonali di miglioramento della mobilità pubblica e privata, nonché al miglioramento della governance che possa portare allo sviluppo di progetti regionali ed alla realizzazione di infrastrutture "intercomunali".

Come evidenziato nei capitoli seguenti, il Comune di Tresa avrà un territorio di 11.05 km² equivalente al 14% del territorio del Malcantone ed il 13.9% del territorio dei comparti Malcantone Ovest e Malcantone Est così come definiti dal PCA (di seguito "Malcantone").

Il comprensorio del Comune di Tresa potrà contare su di una popolazione residente di circa 3'282 unità che rappresentano un quarto della popolazione del comparto Malcantone Ovest, rispettivamente il 12.5% della popolazione del "Malcantone". Le risorse fiscali con un totale di Fr. 11.4 mio equivalgono sempre ad un quarto del totale di Malcantone Ovest e circa l'11% delle risorse fiscali complessive Malcantone Ovest e Malcantone Est.

Le risorse fiscali procapite del Comune di Tresa risultano per il 2014 di Fr. 3'476 contro una media dei comuni del comprensorio Malcantone Ovest di Fr. 3'134. Il comparto Malcantone Est risulta più ricco con risorse fiscali procapite di Fr. 4'726 con in particolare i comuni di Bioggio e Manno che contano risorse fiscali procapite di Fr. 7'432 e Fr. 9'511.

I moltiplicatori politici di imposta applicati dai quattro Comuni oggetto del presente studio risultano mediamente inferiori a quelli dei comuni del comparto ovest.

Anche il debito pubblico procapite del futuro Comune di Tresa con Fr. 859 risulta di Fr. 1'248 inferiore alla media del Malcantone Ovest e di Fr. 1'628 inferiore al debito pubblico procapite totale del "Malcantone".

COMMISSIONE DI STUDIO AGGREGAZIONE VALLE DELLA TRESA



COMUNE	Gettito imposta cantonale 2014	Totale risorse fiscali 2014	Moltiplicatore politico 2017	Risorse fiscali procapite 2014	Debito pubblico procapite 2015	Popolazione residente 2015
CROGLIO	3'614'323	3'759'947	80%	4'178	-1'063	877
MONTEGGIO	3'236'520	3'437'554	80%	3'841	857	900
PONTE TRESA	2'066'709	2'316'730	90%	2'910	3'138	803
SESSA	1'742'616	1'861'171	90%	2'729	655	702
COMUNE DI TRESA	10'660'168	11'375'402		3'476	859	3'282
ASTANO	786'809	854'621	100%	2'793	3'608	308
BEDIGLIORA	1'678'196	1'774'460	100%	2'786	1'567	635
CASLANO	11'635'780	12'712'966	85%	2'959	3'730	4'339
CURIO	1'477'624	1'582'781	90%	2'831	5'069	551
MAGLIASO	4'990'926	5'333'753	75%	3'518	215	1'494
MIGLIEGLIA	803'596	839'537	100%	2'735	4'550	311
NEGGIO	1'135'526	1'205'499	90%	3'609	-276	327
NOVAGGIO	2'211'120	2'340'613	100%	2'858	1'805	832
PURA	3'934'404	4'236'496	95%	2'950	2'964	1'422
MALCANTONE OVEST	39'314'148	42'256'127		3'134	2'107	13'501
AGNO	12'897'838	13'763'263	82%	3'142	4'102	4'467
ALTO MALCANTONE	3'293'560	3'537'300	95%	2'527	5'859	1'421
ARANNO	829'835	892'846	95%	2'626	3'379	348
BIOGGIO	18'368'541	19'108'743	59%	7'432	-528	2'632
CADEMARIO	2'228'471	2'434'798	95%	3'268	7'783	759
GRAVESANO	4'451'332	4'771'240	80%	3'736	3'733	1'265
MANNO	11'797'405	12'392'742	65%	9'511	-2'227	1'300
VERNATE	2'492'876	2'632'819	80%	4'532	7'380	581
MALCANTONE EST	56'359'857	59'533'750		4'726	2'889	12'773
MALCANTONE	95'674'005	101'789'877		3'903	2'487	26'274
CANTONE	1'314'060'780	1'405'356'429		4'011	4'512	351'946

2.3 Obiettivi socio-economici

La scheda Malcantone Ovest del PCA indica i seguenti obiettivi socio-economici:

Negli ultimi anni l'Associazione dei Comuni Regione Malcantone nell'ambito della propria attività di promozione socio-economica e di gestione territoriale comprensoriale, ha lanciato diversi progetti quali il Programma di sviluppo Malcantonese (strumento pianificatorio principale della Regione ai sensi della LIM) e l'Agenda 21 regionale. Con lo scioglimento dell'Associazione avvenuto a fine 2012 il testimone è passato all'Ente

COMMISSIONE DI STUDIO AGGREGAZIONE VALLE DELLA TRESA



regionale di sviluppo del Luganese, chiamato a fare proprie le indicazioni contenute nel programma all'interno del nuovo piano strategico.

Prima del suo scioglimento, l'Associazione ha voluto interrogarsi sul futuro della regione in un documento intitolato "Visione Malcantone e scenari di aggregazione comunale", quasi una risposta all'invito lanciato da Angelo Rossi dalle pagine dell'Almanacco Malcantonese, il quale osservava come "il problema oggi per il Malcantone è quello di definire una strategia di sviluppo chiara (...). Il rapporto con Lugano è la relazione essenziale sulla quale deve basarsi la definizione di una nuova strategia di sviluppo per la Regione". Partendo dall'analisi delle risorse del territorio e tenendo conto dei territori funzionali identificati nel PAL2, il documento elaborato suddivide il Malcantone (compresi anche Agno, Bioggio e Manno e, in un disegno più esteso il Medio Vedeggio), in quattro settori ai quali sono stati associati degli indirizzi di sviluppo corredati da misure concrete.

Basso Malcantone

Area suburbana d'interesse turistico-residenziale orientata al Lago, qualificata da un'offerta di servizi, commerci e strutture turistiche differenziata e di alto livello, rivolte in particolare alla clientela della terza età. Il ruolo area di svago e di ricreazione del Malcantone rappresenta un'offerta che copre una domanda delle aree urbane circostanti.

Valle della Tresa

Area suburbana. Comprensorio vitivinicolo abbinato a cultura e paesaggio. Corridoio di attività produttive e servizi lungo la cantonale.

Settore Montano

Area periurbana con funzione residenziale e di svago orientato allo sviluppo sostenibile. Turismo wellness e di tipo familiare basato sull'offerta paesaggistica, naturalistica e culturale.

Questi gli orientamenti strategici per attuare i quali la struttura istituzionale rappresenta un elemento fondamentale.

Come indicato nei capitoli precedenti, la Commissione ritiene che il progetto aggregativo permetterà un migliore sviluppo delle potenzialità del comprensorio e assicurerà il mantenimento ed il miglioramento dei servizi alla cittadinanza sviluppando un concetto di **Comune per le famiglie e tempo libero.**

COMMISSIONE DI STUDIO AGGREGAZIONE VALLE DELLA TRESA



2.4 Obiettivi finanziari

I Comuni coinvolti nel progetto aggregativo applicano attualmente (situazione 2017) moltiplicatori di imposta dell'80% e del 90%. La Commissione ritiene che obiettivo del nuovo Comune debba essere un **moltiplicatore politico d'imposta massimo dell'85 %**.

Per raggiungere questo obiettivo dovranno essere ricercate ed attuate misure di ottimizzazione dei servizi alla cittadinanza così da garantire il raggiungimento di un equilibrio finanziario continuativo.

La politica di investimento dovrà essere commisurata alle capacità finanziarie del nuovo Comune, fissando come priorità la realizzazione di opere di interesse strategico per tutto il comprensorio coinvolto dallo studio.

COMMISSIONE DI STUDIO AGGREGAZIONE VALLE DELLA TRESA



3. IL NUOVO COMUNE: ISTITUZIONI

3.1 Nome del nuovo Comune

I Comuni che hanno promosso lo studio aggregativo sono legati storicamente al fiume Tresa, che rappresentava una importante via di trasporto per le merci della regione. Tresa, termine celtico che definisce l'acqua che scorre, era ed è inoltre una barriera naturale tra Svizzera ed Italia. Di seguito riportiamo alcuni estratti del volume del prof. Eligio Pometta "Il fiume Tresa nella storia", Ed. Salvioni, Bellinzona, 1924:

«La Tresa era l'ultima difesa possibile dell'Italia e specialmente di Milano, allo sbocco nella pianura degli invasori, provenienti dal settentrione, chè la via di lago per il Ceresio era ed è molto malsicura e facilmente dominabile, oltre la difficoltà di avere le navi occorrenti per il trasporto di truppe dalla sponda luganese verso il mezzogiorno e viceversa... Meno pericolosa è la Tresa per i popoli al nord della stessa, chè una avanzata dal sud deve passare il fiume fatale, dominato dal Malcantone, in condizioni difficili... I piccoli incidenti testè avvenuti lungo il fiume limitrofo hanno quindi una base di ben maggiore importanza di quanto si creda. È questo uno dei punti più sensibili della storia».

«Nessuna altra guerra riscontra la storia nelle alpi centrali, più grave di questa, sino a quelle di Federico II, che eresse a guardia della Tresa il Castello di Sessa, affidandone la custodia ai signori di Sasso, sul lago Maggiore».

«Durante le guerre tra l'Impero e la Chiesa ed i Comuni, tra guelfi e ghibellini, tra Milano e Como, la Tresa ebbe una straordinaria importanza ed infinite volte si combattè sulle sue rive».

La Commissione di studio ha pertanto deciso che il nuovo Comune assumerà il nome di **Comune di Tresa**.

Lo stemma comunale dovrà essere inserito nel regolamento comunale e dovrà pertanto essere adottato dal Consiglio comunale del nuovo Comune.

COMMISSIONE DI STUDIO AGGREGAZIONE VALLE DELLA TRESA



3.2 Sede del nuovo Comune

Il nuovo Comune avrà sede nell'attuale Comune di Ponte Tresa.

3.3 Quartieri e frazioni

La Commissione propone l'inserimento nel regolamento comunale di una suddivisione in quattro quartieri:

- Croglia,
- Monteggio,
- Ponte Tresa,
- Sessa.

A questo proposito la Commissione propone l'istituzione di quattro Commissioni di quartiere composte da un minimo di tre persone. Le Commissioni di quartiere saranno assistite nello svolgimento dei propri compiti da parte dell'amministrazione comunale.

Per quanto concerne le frazioni si propone il mantenimento di quelle oggi già esistenti e più precisamente:

- Per il quartiere di Croglia: Croglia, Barico, Beride, Biogno, Castelrotto, Madonna del Piano, Purasca Inferiore, Purasca Superiore, Ronco
- Per il quartiere di Monteggio: Bosco, Bruciata, Busino, Cassinone, Castello, Crocivaglio, Fonderia, Fornasette, Genestraio, Isole, Lisora, Molinazzo, Monteggio, Persico, Pirla, Ponte Cremenaga, Ramello, Rancina, Ressiga, Roncaccio, Ronchetto, Rovedera, Selvacce, Suino, Termine, Tiradelza
- Per il quartiere di Sessa: La Costa, Beredino, Lanera, Bonzaglio e Suvino

COMMISSIONE DI STUDIO AGGREGAZIONE VALLE DELLA TRESA



3.4 Consiglio comunale

I quattro Comuni del comprensorio contano attualmente 84 consiglieri comunali:

COMUNE	CROGLIO	MONTEGGIO	PONTE TRESA	SESSA	TOTALE 4 COMUNI
CONSIGLIO COMUNALE	21	21	21	21	84

Il nuovo Comune conterà un numero di abitanti di 3'282 unità (dato 31.12.2015). La Commissione ha deciso di fissare il numero di **consiglieri comunali in 25 membri** che equivale ad un consigliere comunale ogni 130 abitanti circa.

La commissione propone inoltre, ai sensi dell'art. 93a delle Legge sull'esercizio dei diritti politici, **l'istituzione di quattro circondari elettorali** corrispondenti al comprensorio dei quattro Comuni attuali. Questa suddivisione dovrebbe permettere di garantire un'equa rappresentanza dei suoi abitanti nel legislativo comunale.

3.5 Municipio

I municipali dei quattro Comuni attuali sono 22:

COMUNE	CROGLIO	MONTEGGIO	PONTE TRESA	SESSA	TOTALE 4 COMUNI
MUNICIPIO	5	7	5	5	22

Il nuovo Municipio sarà composto da **5 membri**, equivalente a circa un municipale ogni 650 abitanti.

3.6 Regolamenti ed ordinanze

Come stabilito dall'art. 16 della Legge sulle aggregazioni il Regolamento organico comunale dovrà essere adottato dal Consiglio comunale.

COMMISSIONE DI STUDIO AGGREGAZIONE VALLE DELLA TRESA



Gli altri regolamenti rimangono in vigore per i singoli comprensori dei Comuni aggregati fino all'entrata in vigore di altri Regolamenti.

Art. 16 Regolamenti comunali

¹Entro sei mesi dall'entrata in funzione, il nuovo Comune provvede ad emanare il Regolamento organico comunale. Il termine è prorogabile dal Consiglio di Stato per giustificati motivi.

²Il Municipio adotta i necessari provvedimenti transitori.

³Fino all'entrata in vigore degli altri Regolamenti, rimangono in vigore i vigenti per i singoli comprensori dei Comuni aggregati. È riservato l'art. 15.

⁴Sono inoltre riservate disposizioni particolari del decreto di aggregazione.

Di seguito elenchiamo i regolamenti e le ordinanze degli attuali quattro Comuni:

Regolamenti	Croglione	Monteggio	Ponte Tresa	Sessa
Reg. Acqua potabile	X	X	X	X
Reg. Agevolazioni parcheggio	X			
Reg. Autorimesse	X			
Reg. Canalizzazioni	X	X	X	X
Reg. Centro Lüsc	X			
Reg. Cimitero	X	X	X	X
Reg. Comunale	X	X	X	X
Reg. Cure ortodontiche	X			
Reg. NAPR	X	X	X	X
Reg. Organico dipendenti comunali	X	X	X	X
Reg. Partec. spese refezione SE	X			
Reg. Partec. spese trasporto e refezione SI		X		
Reg. PC comunale	X			
Reg. per l'assegnazione di un contributo a studenti apprendisti	X			
Reg. Porto comunale			X	
Reg. Posteggi		X		
Reg. Posteggi, proprietà privata aperta al pubblico e affissione pubblicità			X	
Reg. Rifiuti	X	X	X	X
Reg. Servizio mensa			X	
Reg. Trasporto allievi	X			
Reg. Uso palestra	X			
Reg. Videosorveglianza	X	X	X	

COMMISSIONE DI STUDIO AGGREGAZIONE VALLE DELLA TRESA



Ordinanze e Disposizioni Municipali	Croglio	Monteggio	Ponte Tresa	Sessa
Agevolazioni di parcheggio zone blu			X	
Canone locazione Box Barico	X			
Contributi sostitutivi posteggi		X		X
Contributo bicicletta elettrica	X	X		X
Controllo impianti combustione	X	X		X
Custodia cani	X	X	X	X
Deleghe competenze decisionali	X	X	X	X
Ecocentro				X
Esercizi pubblici	X			
Esercizio prostituzione	X			
In caso di nevicata e gelo	X	X		X
Limitazione traffico in Via Regina	X			
Lotta alla zanzara tigre			X	X
Manutenzione fondi	X	X		
Mensa scolastica			X	X
Occupazione area pubblica, posteggi, insegne		X	X	
Posa impianti pubblicitari e insegne			X	
Posa numeri civici e targhe delle vie		X		X
Posteggi		X	X	
Refezione SI	X			
Repressione rumori		X		
Rifiuti	X	X	X	X
Rifiuti vegetali e ingombranti	X			
Rigattieri			X	
Riscossione imposte	X	X		X
Sala multiuso comunale			X	X
Scarti vegetali				X
Sussidi corsi di nuoto				X
Sussidi risparmio energetico nell'edilizia privata				X
Sussidio abbonamenti trasporti pubblici		X		
Sussidio benzina alchilata		X		X
Sussidio colonie e corsi lingue e sport		X		
Tassa Acqua potabile	X	X	X	X
Tassa d'uso canalizzazioni	X	X	X	X
Tasse di cancelleria	X	X	X	X

COMMISSIONE DI STUDIO AGGREGAZIONE VALLE DELLA TRESA



Ordinanze e Disposizioni Municipali	Croglio	Monteggio	Ponte Tresa	Sessa
Tasse naturalizzazioni	X	X	X	
Trasporto SE	X			
Trasporto SI	X			
Uso di tavoli e panchine comunali			X	

La Commissione propone di istituire, successivamente alla votazione popolare consultiva e prima dell'elezione dei nuovi organi comunali, un gruppo di lavoro tecnico composto dai quattro segretari comunali che possa in prima istanza elaborare una proposta di regolamento comunale all'attenzione del nuovo Municipio. Successivamente il gruppo di lavoro potrà chinarsi sulle singole legislazioni comunali ed elaborare delle proposte di nuovi regolamenti per il Comune di Tresa.

COMMISSIONE DI STUDIO AGGREGAZIONE VALLE DELLA TRESA



4. TERRITORIO, POPOLAZIONE, ECONOMIA

4.1 Territorio

I comuni che fanno parte del comprensorio sono uniti territorialmente come evidenziato dalla cartina seguente:



Il territorio si estende su una superficie di 11.05 km², di cui 1.65 km² edificabili. La densità della popolazione con 297 abitanti si avvicina alla media del Malcantone con 310 unità:

Comune	Altitudine (m s.l.m.)	Superficie totale (in km ²)	Superficie edificabile netta (in km ²)	Densità popolazione per km ²
Croglio	412	4.39	0.49	199.77
Monteggio	331	3.36	0.53	267.86
Ponte Tresa	292	0.42	0.15	1'911.90
Sessa	390	2.88	0.48	243.75
Comprensorio	-	11.05	1.65	297.01
<i>Malcantone</i>	-	<i>76.52</i>	<i>8.10</i>	<i>309.84</i>
<i>Cantone</i>	-	<i>2'812.21</i>	<i>100.82</i>	<i>125.15</i>

Fonte: USTAT, Annuario Statistico Ticinese, Comuni, 2016

COMMISSIONE DI STUDIO AGGREGAZIONE VALLE DELLA TRESA

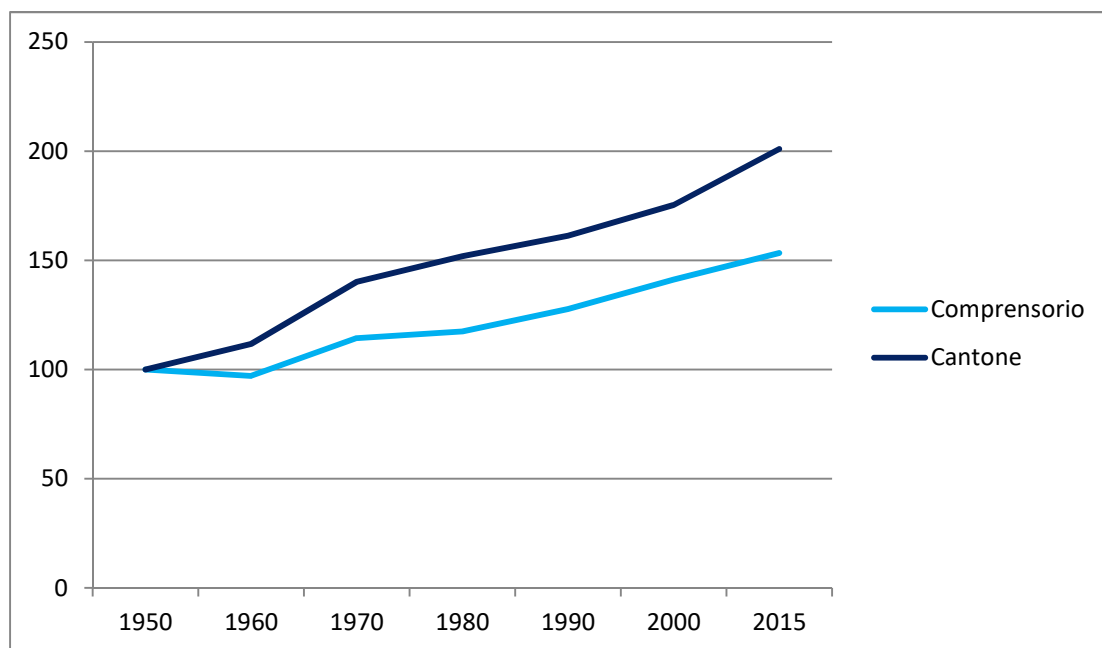


4.2 Popolazione

Di seguito viene presentata l'evoluzione della popolazione del comprensorio dal 1950 ad oggi con un confronto con i dati cantonali. In 65 anni gli abitanti dei quattro Comuni sono passati da 2'141 a 3'282 unità con un incremento del 50% circa. I dati cantonali evidenziano una crescita maggiore con un popolazione raddoppiata tra il 1950 ed il 2015.

Popolazione al 31.12.	1950	1960	1970	1980	1990	2000	2015
Croglio	610	545	655	663	775	865	877
Monteggio	606	584	651	648	637	784	900
Ponte Tresa	473	545	739	761	769	769	803
Sessa	452	404	402	442	554	604	702
Comprensorio	2'141	2'078	2'447	2'514	2'735	3'022	3'282
Cantone	175'055	195'566	245'458	265'899	282'181	306'846	351'946

Evoluzione in %	1950	1960	1970	1980	1990	2000	2015
Comprensorio	100	97.06	114.29	117.42	127.74	141.15	153.29
Cantone	100	111.72	140.22	151.89	161.20	175.29	201.05



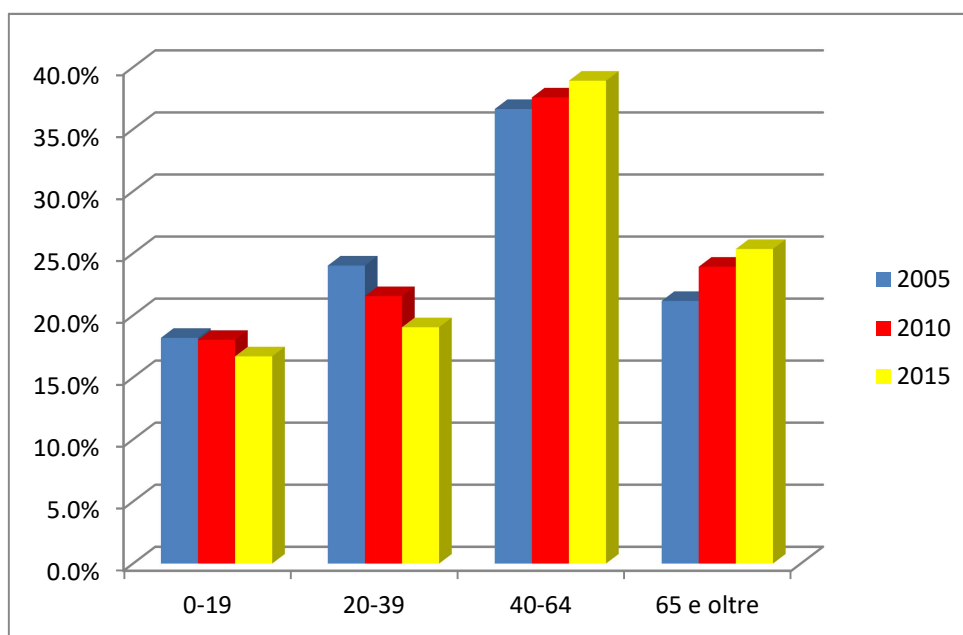
COMMISSIONE DI STUDIO AGGREGAZIONE VALLE DELLA TRESA



L'analisi della struttura della popolazione per classi di età negli ultimi dieci anni porta ad evidenziare un leggero invecchiamento degli abitanti del comprensorio con il passaggio della fascia di età 20-39 anni dal 24% del 2005 al 19% del 2015 e con gli abitanti dai 65 anni in poi passati dal 21% del 2005 al 25% nel 2015.

Comprensorio

Età	2005	2010	2015
0-19	18.2%	18.0%	16.7%
20-39	24.0%	21.5%	19.0%
40-64	36.6%	37.6%	38.9%
65 e oltre	21.2%	23.9%	25.4%



Se da una parte l'invecchiamento della popolazione ricalca parzialmente la situazione a livello cantonale, presentata di seguito, dall'altra si evidenzia come nel 2005 la popolazione del comprensorio da 40 anni in su era percentualmente di circa il 58% salendo a fine 2015 fino al di sopra del 64%. A livello cantonale la crescita registrata è dal 54% del 2005 al 59% nel 2015.

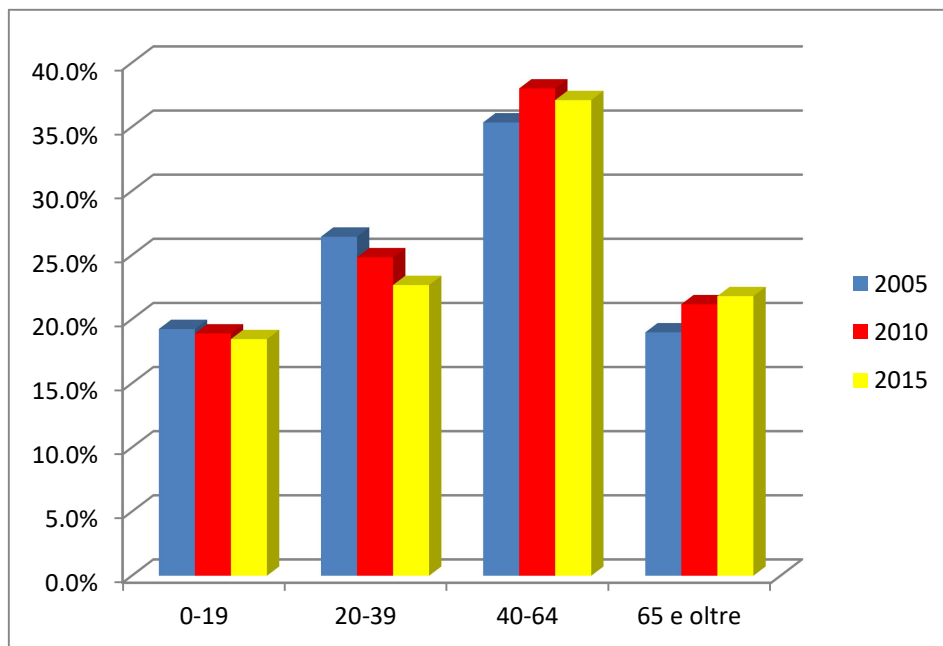
La Commissione ritiene che uno degli obiettivi primari del nuovo Comune debba essere quello di creare le premesse per l'insediamento di nuove famiglie nel comprensorio.

COMMISSIONE DI STUDIO AGGREGAZIONE VALLE DELLA TRESA



Cantone

Età	2005	2010	2015
0-19	19.2%	18.9%	18.4%
20-39	26.4%	24.8%	22.7%
40-64	35.3%	38.0%	37.1%
65 e oltre	19.0%	21.2%	21.8%



4.3 Economia

Per quanto concerne la struttura economica del comprensorio rileviamo che al 31.12.2014 si contavano complessivamente 72 addetti nel settore primario, 1'042 nel secondario e 892 nel terziario. Dall'anno 2000 all'anno 2014 i posti di lavoro sono passati da 1'617 a 2'006 con un aumento del 25%. Pur risultando importante, la crescita di posti di lavoro risulta inferiore alla media cantonale che ha registrato nello stesso periodo un incremento del 33%.

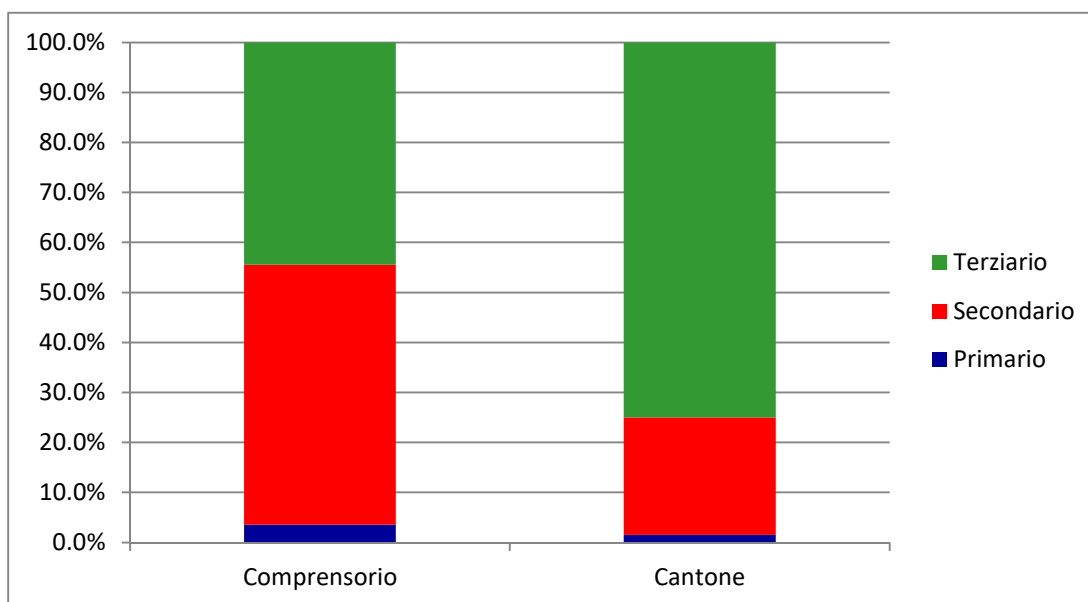
COMMISSIONE DI STUDIO AGGREGAZIONE VALLE DELLA TRESA



Addetti per settore, 2014

Comune	primario	secondario	terziario	TOTALE
Croglia	34	353	398	785
Monteggio	18	623	143	784
Ponte Tresa	0	46	278	324
Sessa	20	20	73	113
Comprensorio	72	1'042	892	2'006
	3.6%	51.9%	44.5%	100.0%
Cantone	3'361	53'188	169'546	226'095
	1.5%	23.5%	75.0%	100.0%

Il grafico seguente evidenzia come il comprensorio dei quattro comuni conti una percentuale molto più alta rispetto alla media cantonale di posti lavoro nel settore secondario e quindi industriale con un'occupazione di oltre la metà degli addetti totali contro il 23.5% a livello cantonale.



COMMISSIONE DI STUDIO AGGREGAZIONE VALLE DELLA TRESA



Analizzando l'evoluzione nominale e percentuale dei singoli settori possiamo notare che dal 2000 al 2014 sono diminuiti gli addetti nel settore primario con un'occupazione scesa dal 6% del 2000 al 3.6% del 2014.

Comune	Settore Primario			
	2000	2005	2008	2014
Croglio	27	30	33	34
Monteggio	4	14	18	18
Ponte Tresa	0	0	0	0
Sessa	66	17	16	20
Comprensorio	97	61	67	72
Cantone	4'297	3'335	3'262	3'361

Comune	Settore Primario			
	2000	2005	2008	2014
<i>Croglio</i>	<i>1.7%</i>	<i>1.7%</i>	<i>2.1%</i>	<i>1.7%</i>
<i>Monteggio</i>	<i>0.2%</i>	<i>0.8%</i>	<i>1.1%</i>	<i>0.9%</i>
<i>Ponte Tresa</i>	<i>0.0%</i>	<i>0.0%</i>	<i>0.0%</i>	<i>0.0%</i>
<i>Sessa</i>	<i>4.1%</i>	<i>1.0%</i>	<i>1.0%</i>	<i>1.0%</i>
Comprensorio	6.0%	3.5%	4.2%	3.6%
Cantone	2.6%	2.0%	1.8%	1.5%

Il settore secondario ha conosciuto invece una crescita da 741 unità a 1'042 con il passaggio da una percentuale complessiva del 46% nel 2000 al 52% nel 2014.

Comune	Settore Secondario			
	2000	2005	2008	2014
Croglio	340	330	351	353
Monteggio	347	377	489	623
Ponte Tresa	25	34	26	46
Sessa	29	21	19	20
Comprensorio	741	762	885	1'042
Cantone	45'150	44'403	47'848	53'188

COMMISSIONE DI STUDIO AGGREGAZIONE VALLE DELLA TRESA



Comune	Settore Secondario			
	2000	2005	2008	2014
Croglio	21.0%	18.8%	22.0%	17.6%
Monteggio	21.5%	21.4%	30.6%	31.1%
Ponte Tresa	1.5%	1.9%	1.6%	2.3%
Sessa	1.8%	1.2%	1.2%	1.0%
Comprensorio	45.8%	43.3%	55.4%	51.9%
Cantone	27.6%	26.5%	26.4%	23.5%

Il Terziario ha registrato per contro una diminuzione percentuale dal 48% al 45% evidenziando comunque un incremento dei posti lavoro da 779 addetti del 2000 a 892 del 2014.

Comune	Settore Terziario			
	2000	2005	2008	2014
Croglio	344	564	315	398
Monteggio	109	87	91	143
Ponte Tresa	261	235	189	278
Sessa	65	50	51	73
Comprensorio	779	936	646	892
Cantone	114'173	119'781	130'102	169'546

Comune	Settore Terziario			
	2000	2005	2008	2014
Croglio	21.3%	32.1%	19.7%	19.8%
Monteggio	6.7%	4.9%	5.7%	7.1%
Ponte Tresa	16.1%	13.4%	11.8%	13.9%
Sessa	4.0%	2.8%	3.2%	3.6%
Comprensorio	48.2%	53.2%	40.4%	44.5%
Cantone	69.8%	71.5%	71.8%	75.0%

La commissione ritiene di fondamentale importanza il completamento della rete a banda larga con fibra ottica (FTTS) su tutto il comprensorio, così da favorire sia le aziende, che il telelavoro.

COMMISSIONE DI STUDIO AGGREGAZIONE VALLE DELLA TRESA



5. AMMINISTRAZIONE DEL NUOVO COMUNE

5.1 Organizzazione attuale

Attualmente i quattro comuni impiegano 38 dipendenti di cui 16 docenti, presentando la seguente composizione dell'organico:

	CROGLIO	MONTEGGIO	PONTE TRESA	SESSA
SEGRETARI COMUNALI				
Impiegati	1	1	1	1
Grado di occupazione	100%	100%	100%	100%
CANCELLERIA				
Impiegati	1	1	1	1
Grado di occupazione	90%	100%	100%	80%
SERVIZI FINANZIARI				
Impiegati	1	vedi sopra	1	vedi sopra
Grado di occupazione	70%	vedi sopra	100%	vedi sopra
UFFICIO TECNICO				
Impiegati	1	1 al 80% 1 al 20%	1 (indipend.)	1 (indipend.)
Grado di occupazione	100%	100%	20%	20%
SERVIZIO ESTERNO				
Impiegati	3	2	2	2
Grado di occupazione	300%	200%	200%	160%
EDUCAZIONE				
SI (no docenti)	1	1	1	1
Grado di occupazione	100%	100%	100%	100%
SE (no docenti)	6	vedi Croglio	4	2
Grado di occupazione	500%	vedi Croglio	200%	200%
SOCIALITÀ				
Operatore sociale	1	1	1	nessuno
Grado di occupazione	20%	20%	20%	
	dipendete di Caslano	dipendete di Caslano	dipendete di Caslano	
SICUREZZA PUBBLICA				
Polizia			1 ausiliario al 50%	

COMMISSIONE DI STUDIO AGGREGAZIONE VALLE DELLA TRESA



I 38 impieghi corrispondono a 33.5 posti di lavoro a tempo a tempo pieno. A questi vanno aggiunti i due tecnici indipendenti al 20% di Ponte Tresa e Sessa e l'operatore sociale di Caslano attivo al 60% per il comprensorio.

5.2 Organizzazione del nuovo Comune

La sede amministrativa è prevista a Ponte Tresa, dove si riuniranno gli organi politici. Rimandando all'organizzazione istituzionale prevista al capitolo 3 della presente relazione con un Consiglio comunale composto da 25 membri ed un Municipio composto da 5 persone, l'Amministrazione comunale sarà strutturata nel modo seguente:



A tutti i dipendenti verrà garantita la riassunzione da parte del nuovo Comune sulla base dei Regolamenti organici dei dipendenti dei quattro comuni fino ad approvazione del nuovo Regolamento organico dei dipendenti. I rapporti di lavoro in essere, e pertanto anche i diritti salariali sin qui acquisiti, restano validi a tutti gli effetti.

La Commissione, analizzati i compiti attuali e futuri del nuovo Comune, ha previsto per i singoli settori un'attribuzione minima di personale presentata nei capitoli seguenti.

5.2.1 Cancelleria, Controllo abitanti, Servizi finanziari

I quattro comuni impiegano a tutt'oggi nell'amministrazione complessivamente 10 persone per un impiego equivalente a 9.4 unità lavorative. L'attuale dotazione è reputata sufficiente ed adeguata anche per il nuovo Comune. Si prevede di destinare una persona a Segretario dell'Ufficio tecnico comunale con un impiego al 100%. La nuova dotazione sarà pertanto di 9 persone per un impiego complessivo di 8.4 unità.

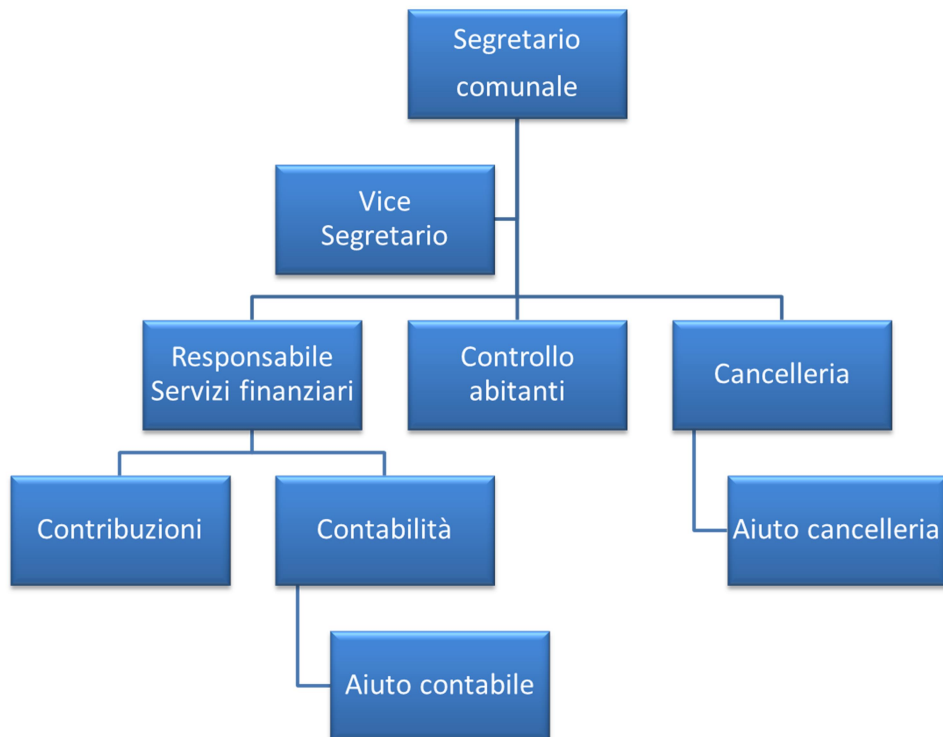
COMMISSIONE DI STUDIO AGGREGAZIONE VALLE DELLA TRESA



Per quanto riguarda il servizio di cancelleria la Commissione propone di mantenere aperti gli sportelli nei quattro quartieri. Presso la sede amministrativa e quindi a Ponte Tresa gli sportelli saranno aperti giornalmente mentre nei quartieri di Croglio, Monteggio e Sessa è da prevedere l'apertura degli sportelli per tre mezze giornate settimanali.

Al Segretario comunale sarà affiancato un Vice Segretario. La ripartizione dei compiti dovrà essere decisa dal nuovo Esecutivo comunale. I Servizi finanziari saranno diretti da un responsabile che si occuperà di coordinare tutti i lavori, nonché di elaborare i preventivi e consuntivi ed i relativi messaggi municipali e sarà la persona di riferimento per l'elaborazione del piano finanziario. Il servizio sarà suddiviso in ulteriori due reparti, il settore Contribuzioni ed il settore Contabilità.

L'ufficio Controllo abitanti avrà sede a Ponte Tresa ed assumerà tutti i compiti previsti dal relativo servizio. Nell'esecuzione dei propri lavori potrà essere coadiuvato dal personale del servizio Cancelleria che garantirà la presenza nei quattro quartieri come indicato in precedenza.



COMMISSIONE DI STUDIO AGGREGAZIONE VALLE DELLA TRESA



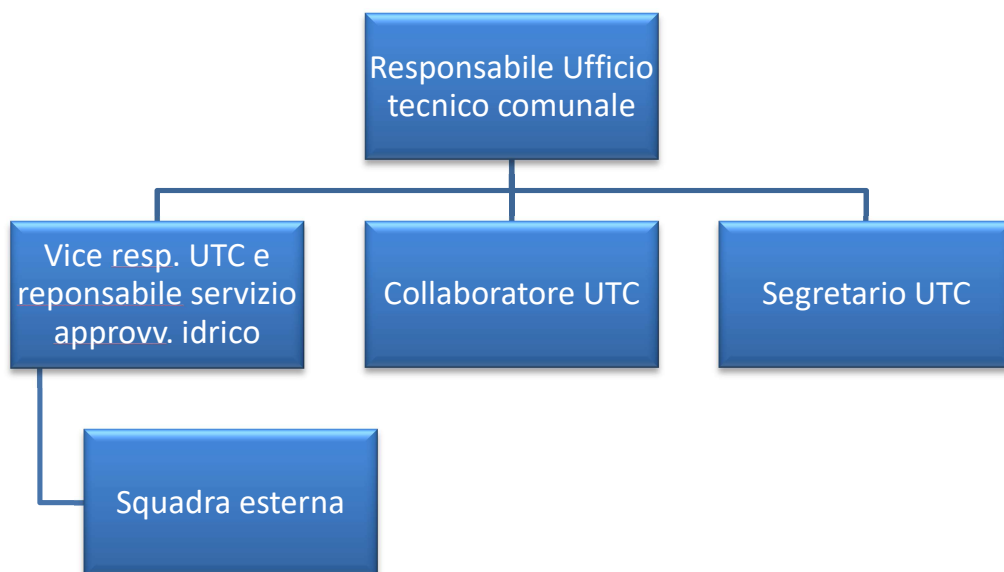
5.2.2 Ufficio tecnico

I quattro Comuni impiegano attualmente 4 tecnici per un equivalente di 2.4 impieghi a tempo pieno. La squadra esterna è composta da 9 persone con un impiego attuale corrispondente a 8.6 unità.

Bisogna innanzitutto rilevare che i quattro Comuni hanno elaborato uno studio indipendente dall'aggregazione che prevede l'istituzione di un Ufficio tecnico intercomunale. Il nuovo ufficio, tenuto conto delle esigenze dei futuri quartieri, dovrà essere strutturato con un Capo tecnico, un Vice-capo tecnico, un collaboratore tecnico a tempo parziale. Successivamente all'aggregazione è previsto di attribuire all'Ufficio tecnico un Segretario di concetto, compito che dovrà essere assunto da un dipendente con diploma di segretario comunale.

L'ufficio tecnico gestirà inoltre con la squadra esterna la rete di approvvigionamento idrico e quindi il servizio di distribuzione dell'acqua potabile.

La Commissione propone la realizzazione di uno stabile a Monteggio da destinare a sede dell'Ufficio tecnico unitamente al magazzino comunale e magazzino pompieri. Per quanto concerne la squadra esterna si prevede un potenziamento a 9 unità a tempo pieno.



COMMISSIONE DI STUDIO AGGREGAZIONE VALLE DELLA TRESA



5.2.3 Operatore sociale

I Comuni fanno capo attualmente al Comune di Caslano che presta un operatore sociale con un impiego complessivo del 60%. La Commissione propone di valutare l'opportunità di mantenere la convenzione attuale o di eventualmente procedere all'assunzione di un proprio dipendente con un impiego equivalente a quello attuale.

5.2.4 Sicurezza

Oltre ai servizi garantiti da enti esterni (vedi capitolo 6 Servizi alla cittadinanza) il Comune di Ponte Tresa impiega attualmente un dipendente a tempo parziale (50%) in qualità di ausiliario di Polizia. La Commissione non ritiene per il momento di dover prevedere un potenziamento mantenendo pertanto invariata la percentuale di impiego al 50% per le proprie necessità.

5.2.5 Educazione

La struttura attuale della Scuola elementare e della Scuola dell'infanzia dei quattro Comuni è la seguente:

Scuola dell'infanzia, anno scolastico 2017/2018

Comune	N° allievi in età SI	N° sezioni	Docenti (unità)	Nomina	Incarico	Docenti (100%)
Croglio	18	1	1	1 al 100%	0	100%
Monteggio	13	1	1	1 al 100%	0	100%
Ponte Tresa	11	1	1	1 al 100%	0	100%
Sessa	21	1	1	1 al 100%	0	100%
TOTALE	63	4	4	4	0	400%

Scuola elementare, anno scolastico 2017/2018

Comune	N° allievi in età SE	N° sezioni	Docenti (unità)	Nomina	Incarico	Docenti (100%)
Croglio - Monteggio	78	5	6	3 al 100%	1 al 100% 2 al 50%	500%
Ponte Tresa	22	2	4	1 al 50%	3 al 50%	200%
Sessa	33	2	2	2 al 100%	0	200%
TOTALE	133	9	12	6	6	900%

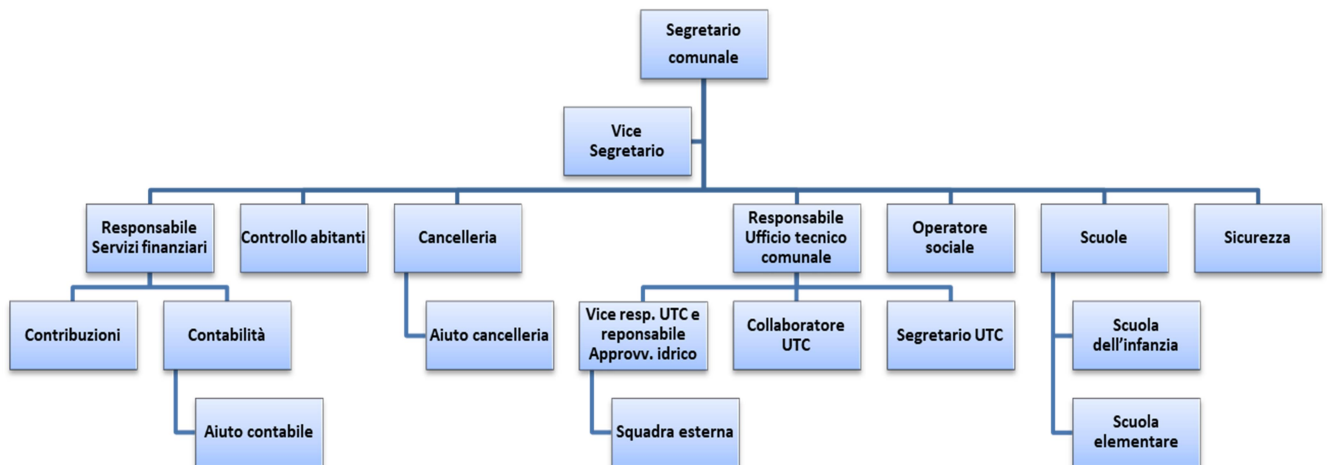
COMMISSIONE DI STUDIO AGGREGAZIONE VALLE DELLA TRESA



La Commissione propone la creazione dell'Istituto scolastico unico del Comune di Tresa con sede principale a Croglio. Le strutture scolastiche di Croglio/Monteggio, Sessa e Ponte Tresa vengono mantenute attive. In considerazione del numero esiguo di allievi il Comune di Ponte Tresa che conta 11 bambini in età di Scuola dell'infanzia (1 sezione) e 22 in età di scuola elementare (2 sezioni), si è attivato per verificare la migliore organizzazione futura che possa garantire agli allievi, in particolare della Scuola elementare, il miglior percorso formativo possibile.

5.2.6 Organigramma del nuovo Comune

Questo l'organigramma funzionale valutato dalla Commissione:



In questa nuova organizzazione trovano collocazione tutti i dipendenti dei quattro Comuni. Come indicato in precedenza, a tutti i dipendenti verrà garantita la riassunzione da parte del nuovo Comune. I rapporti di lavoro in essere, e pertanto anche i diritti sin qui acquisiti, restano validi a tutti gli effetti.

COMMISSIONE DI STUDIO AGGREGAZIONE VALLE DELLA TRESA



La procedura di conferma dei posti di lavoro e di attribuzione delle funzioni dovrebbe avvenire secondo lo schema seguente:

- Conferma della funzione precedente: riassunzione senza procedura di concorso sulla base del ROD dei quattro Comuni fino ad approvazione del ROC del Comune di Tresa.
- Attribuzione a nuova funzione: riassunzione con concorso interno riservato ai dipendenti comunali nel caso di più persone interessate. Riassunzione senza procedura di concorso nel caso in cui vi fosse un unico interessato.
- Per i nuovi posti di lavoro: per le funzioni e posti di lavoro non attribuite con conferma della funzione precedente o attribuzione a nuova funzione descritte precedentemente, verrà indetto un concorso esterno.

5.3 Infrastrutture del nuovo Comune

I quattro Comuni del comprensorio dispongono di buone infrastrutture utili ad integrare la struttura organizzativa prevista ed a svolgere buona parte dei compiti descritti in precedenza. La Commissione ha identificato la necessità di realizzare uno stabile a Monteggio da destinare a sede dell'Ufficio tecnico e a magazzino comunale e magazzino pompieri, così da garantire una buona efficienza nella gestione del territorio.

5.3.1 Edifici amministrativi e scolastici del nuovo Comune

Questi attualmente gli edifici di proprietà comunale:

Servizi	Croglio	Monteggio	Ponte Tresa	Sessa
Casa comunale	sì	sì	sì	sì
Magazzino comunale	sì	sì	sì	sì
Scuola dell'infanzia	sì	con Croglio	sì	sì
Scuola elementare	sì	con Croglio	sì	sì
Biblioteca comunale	Lüsc	no	no	no
Palestra	Lüsc	no	sì	no

Come indicato in precedenza la casa comunale di Ponte Tresa è stata identificata come l'edificio nel quale inserire l'amministrazione comunale. A Ponte Tresa troveranno spazio anche il Municipio ed il Consiglio comunale.

COMMISSIONE DI STUDIO AGGREGAZIONE VALLE DELLA TRESA



Sebbene tutti e quattro i comuni dispongano di locali adibiti a magazzino comunale, la Commissione ha stabilito la necessità di centralizzare la struttura dell'Ufficio tecnico e quindi anche del magazzino comunale e delle attrezzature della squadra esterna in un unico edificio. Per assolvere questo scopo è stata pianificata l'edificazione di un nuovo magazzino comunale in territorio di Monteggio che includerà anche gli spazi necessari all'Ufficio tecnico.

L'istituto scolastico avrà sede a Croglio. Il centro Lüsc garantirà una parte preponderante degli spazi necessari alle attività scolastiche. Verrà mantenuta attiva la struttura di Sessa sia per la scuola dell'infanzia così come per la scuola elementare. La sede di Ponte Tresa è oggetto di uno specifico progetto di ristrutturazione.

5.3.2 Dotazioni tecniche del nuovo Comune

Di seguito analizziamo brevemente la dotazione di attrezzature ed apparecchiature informatiche delle amministrazioni comunali e della squadra esterna.

Sulla base di quanto comunicatoci dai quattro Comuni, è stata identificata la situazione seguente:

	CROGLIO	MONTEGGIO	PONTE TRESA	SESSA
CANCELLERIA E CONTROLLO ABITANTI				
Sistema informatico	AJ Logos	GeCoTi	AJ Logos	GeCoTi
SERVIZI FINANZIARI				
Informatica	AJ Logos	GeCoTi	AJ Logos	GeCoTi
UTC				
Dotazioni tecniche	Autocad, Geosar	Autocad	nessuna	nessuna
SERVIZIO ESTERNO				
Dotazioni	furgone, trattore tosaerba	2 furgoni, calla neve per piccoli servizi	furgone, trattorino calla neve, trattorino multifunzionale	furgone, trattorino multifunzionale

COMMISSIONE DI STUDIO AGGREGAZIONE VALLE DELLA TRESA



Le dotazioni della squadra esterna sono giudicate sufficienti così come le dotazioni dell'Ufficio tecnico.

Per quanto concerne la gestione Controllo abitanti, Contribuzioni e Contabilità i Comuni utilizzano attualmente due applicativi diversi. La Commissione ritiene a tale proposito che il Gruppo di lavoro tecnico composto dai quattro segretari comunali debba valutare l'adozione di una delle due soluzioni informatiche, implementando i relativi applicativi già a partire dal 1. gennaio nell'anno della nascita del nuovo Comune.

5.3.3 PGS e PGA

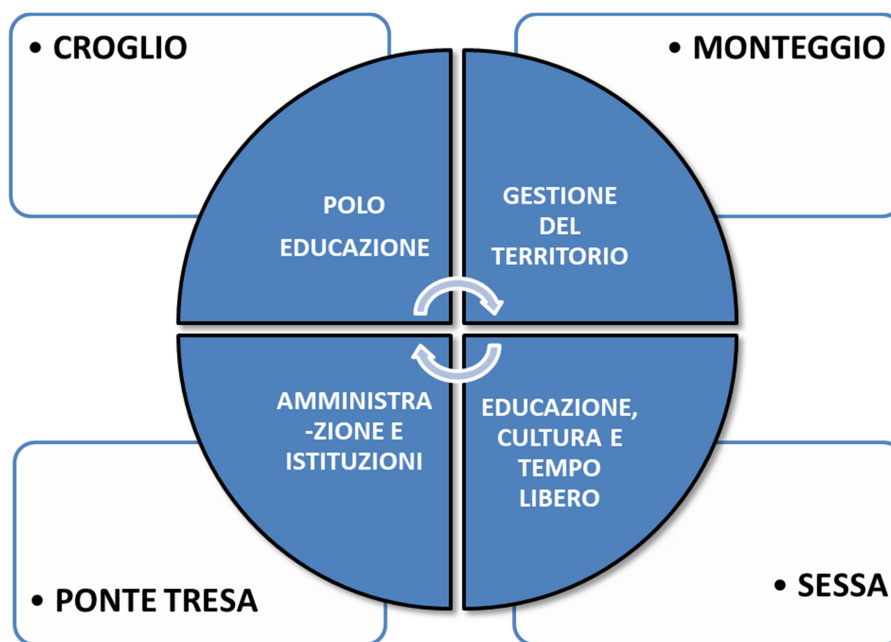
Sulla base delle informazioni assunte dalla Commissione presso le amministrazioni dei quattro Comuni, risulta un discreto stato di aggiornamento di tutte le strutture di PGS e PGA. I singoli Comuni hanno regolarmente operato spese ed investimenti di manutenzione sulle diverse tratte.

COMMISSIONE DI STUDIO AGGREGAZIONE VALLE DELLA TRESA



6. IL NUOVO COMUNE: SERVIZI ALLA CITTADINANZA

La Commissione ha identificato negli attuali quattro Comuni delle specifiche aree di competenza che saranno il fulcro delle attività del Comune di Tresa.



In questo capitolo vengono riassunti i servizi offerti alla cittadinanza da parte del nuovo Comune. Si sottolinea in particolare che la Commissione ha inteso garantire un principio di prossimità nei confronti del cittadino per quanto riguarda i principali servizi che il nuovo Comune dovrà erogare.

6.1 Istituzioni e amministrazione

Municipio:	5 membri, Ponte Tresa.
Consiglio comunale:	25 membri, Ponte Tresa, quattro circondari elettorali.
Uffici elettorali:	nei 4 quartieri.
Commissioni di quartiere:	Croglia, Monteggio, Ponte Tresa, Sessa.
Cancelleria:	Ponte Tresa / sportelli nei 4 quartieri.
Ufficio tecnico:	Monteggio.

COMMISSIONE DI STUDIO AGGREGAZIONE VALLE DELLA TRESA



6.2 Protezione giuridica

Stato civile:	Lugano.
Giudicatura di pace:	Sessa e Caslano (in futuro solo Sessa).
Tutele e curatele:	Autorità Regionale di Protezione 6, Agno.

6.3 Sicurezza pubblica

Polizia:	Polizia Malcantone Ovest.
Protezione civile:	Ente Regionale Protezione Civile Lugano Campagna.
Pompieri:	Categoria A Lugano, Categoria B Caslano, Categoria C Monteggio. A questo proposito la Commissione verificherà per il tramite del Gruppo di lavoro tecnico la possibilità di estendere il comprensorio di intervento dei pompieri di Monteggio al nuovo Comune di Tresa
Servizio ambulanza:	Croce Verde Lugano.

6.4 Educazione

Scuola dell'infanzia:	Croglio/Monteggio, Sessa e Ponte Tresa.
Scuola elementare:	Croglio/Monteggio, Sessa e Ponte Tresa.
Scuola media:	attualmente Bedigliora e Agno per Ponte Tresa. La Commissione propone di valutare se utilizzare in futuro un'unica sede scolastica, garantendo comunque la fine della formazione a Agno e Caslano per gli allievi di Ponte Tresa che già frequenteranno quella sede.
Mensa scolastica:	la sede di Croglio dispone di una propria mensa, gestita dalla Associazione famiglie diurne. Per la struttura di Sessa il servizio mensa è garantito sempre tramite l'Associazione famiglie diurne, mentre a Ponte Tresa il servizio è garantito dal Comune.

COMMISSIONE DI STUDIO AGGREGAZIONE VALLE DELLA TRESA



6.5 Cultura e tempo libero

Generale:

la tabella di dettaglio qui sotto evidenzia le strutture per lo sport e tempo libero del comprensorio. Sono inoltre elencate al capitolo 7 tutte le società e/o associazioni in ambito culturale e sportivo. Dalle stesse risulta chiaramente che il comprensorio può contare su una buona rete di strutture e di servizi (anche privati) in ambito di tempo libero. La Commissione ritiene di voler confermare l'impegno per il mantenimento delle strutture esistenti ed il sostegno finanziario e logistico alle società e/o associazioni dei vari quartieri.

Servizi e infrastrutture per il tempo libero e per lo sport

Servizi	Croglione	Monteggio	Ponte Tresa	Sessa
Campo beach volley	privato	privato	privato	privato
Campo da calcio	no	privato	sì	privato
Campo sintetico multiuso	scuole	no	no	no
Palestra	sì	SE Croglione	sì	no
Parco giochi	sì	sì	sì	sì
Percorso vita	no	sì	no	no
Piscina comunale	privato	privato	privato	privato
Sala multiuso	sì	no	sì	sì
Museo	no	no	no	sì
Caseificio	sì	no	no	no

Culto:

la commissione conferma il sostegno alle tre Parrocchie presenti sul territorio, San Nazzaro, San Martino e San Bernardino ed alla Comunità evangelica.

Cultura:

nel comprensorio sono presenti in particolare l'Archivio storico di Ponte Tresa, il Piccolo museo di Sessa e Monteggio e la Miniera d'oro di Sessa.

COMMISSIONE DI STUDIO AGGREGAZIONE VALLE DELLA TRESA



6.6 Salute pubblica e previdenza sociale

Sportello LAPS:	Agno.
Operatore sociale:	Caslano. La Commissione propone di valutare l'opportunità di mantenere la convenzione attuale o di eventualmente procedere all'assunzione di un proprio dipendente con un impiego equivalente a quello attuale.
Case anziani:	Ricovero Malcantonese (Croglio e Caslano).
SACD:	Malcantone e Veduggio.
Centro diurno per anziani:	Si evidenzia che il comprensorio non dispone di un centro diurno per anziani. Il nuovo Comune dovrà valutare l'eventuale messa a disposizione di un centro per anziani tenuto conto delle disponibilità di spazi strutturalmente e geograficamente adeguati.
Asilo nido:	Il comprensorio non dispone di un asilo nido. La Commissione propone di dedicare uno spazio a Ponte Tresa, eventualmente nella futura struttura scolastica, per l'inserimento di un Asilo nido.
Dopo scuola (non formativo):	La commissione concorda di valutare la possibilità di integrare un servizio di dopo scuola non formativo nell'ambito delle strutture comunali esistenti o future, ritenuto che il Comune si impegnerà a mettere a disposizione l'eventuale struttura a servizi privati in quest'ambito.

6.7 Traffico

La commissione ritiene importante fissare negli obiettivi del nuovo Comune il sostegno alle strategie del Piano direttore cantonale relativo al Programma di agglomerato del Luganese di II generazione (vedi scheda PD-M3).

Di seguito gli indirizzi principali del PD per quanto attiene alla mobilità.

COMMISSIONE DI STUDIO AGGREGAZIONE VALLE DELLA TRESA



Mobilità pubblica, fermate e nodi d'interscambio

Le fermate, le stazioni, i principali parcheggi e i nodi di interscambio in generale devono favorire – grazie alla loro ubicazione e alla loro conformazione – la concretizzazione degli obiettivi di sviluppo urbano dell'agglomerato.

Mobilità privata

Ridurre il traffico individuale motorizzato pendolare nell'agglomerato e parzialmente anche il traffico non sistematico diretto al Centro, favorendo l'uso dei nodi di interscambio periferici, in particolare i parcheggi che permettono l'accesso alla linea FLP.

Ridurre il traffico di transito parassitario dalle strade interne ai quartieri e nelle aree prevalentemente residenziali.

Mobilità lenta

Completare la rete dei percorsi ciclabili locali. In particolare nelle aree pianeggianti, attraverso una rete di quartiere e il collegamento da Ponte Tresa da e verso la periferia.

La Commissione propone, in aggiunta alla prevista realizzazione della ciclopista inserita nei progetti del PAL2, di realizzare una pista ciclabile sul fondovalle lungo la Tresa che permetta di promuovere la mobilità lenta e lo svago da Ponte Tresa a Fornasette. La Commissione ritiene inoltre che debba essere verificata la possibilità di migliorare i trasporti pubblici con particolare riferimento ai collegamenti tra il punto di attestazione del tram FLP a Ponte Tresa ed i singoli quartieri.

Sempre in quest'ambito la Commissione ritiene che il nuovo Comune debba inoltre impegnarsi per un miglioramento della rete per la trasmissione dati così che possa essere promosso il concetto di telelavoro nel comprensorio.

COMMISSIONE DI STUDIO AGGREGAZIONE VALLE DELLA TRESA



6.8 Protezione dell'ambiente e sistemazione del territorio

Approvvigionamento idrico:	I Comuni già collaborano nella gestione delle aziende municipalizzate per la distribuzione di acqua potabile. Il nuovo Comune istituirà un'unica Azienda municipalizzata o un unico Servizio approvvigionamento idrico con gestione mediante risorse interne.
Rifiuti solidi urbani:	Azienda Cantonale Rifiuti. Dovranno essere valutate migliorie e standardizzazioni nel sistema di raccolta dei rifiuti.
Scarti vegetali e ingombranti:	Attualmente i Comuni di Monteggio e di Sessa gestiscono una struttura in comune. Si ipotizza di realizzare un centro di deposito anche per Croglia e Ponte Tresa, così da ottimizzare i costi ed offrire un buon servizio di prossimità.
Canalizzazioni:	Consorzio Depurazione Acque della Magliasina.
Cimitero:	Mantenimento delle strutture attuali di Castelrotto, Purasca, Monteggio-Sessa, Ponte Tresa.
Energia:	Il Comune di Croglia ha ottenuto il label "Città dell'energia". Obiettivo del nuovo Comune sarà quello di estendere gli investimenti a carattere ambientale e di risparmio energetico su tutto il comprensorio e quindi di ottenere un nuovo certificato per tutti i quartieri.

COMMISSIONE DI STUDIO AGGREGAZIONE VALLE DELLA TRESA



7. RELAZIONI ESTERNE

7.1 Patriziati

Nei quattro comuni del comprensorio è attivo il Patriziato di Ponte Tresa. La Commissione propone di mantenere invariato il proprio sostegno al patriziato.

7.2 Parrocchie

Le parrocchie sono le seguenti:

- Parrocchia San Bernardino
- Parrocchia San Martino
- Parrocchia San Nazaro

La Commissione propone di mantenere invariato il sostegno finanziario alle Parrocchie.

7.3 Associazioni sportive, culturali e ricreative

Il comprensorio dei quattro Comuni può contare su un numero importante di associazioni:

Associazioni in ambito sportivo

Croglio	Monteggio	Ponte Tresa	Sessa
AC Malcantone	AC Malcantone	AC Malcantone	Associazione sportiva Sessa
Raggruppamento Allievi Malcantone (RAM)	Raggruppamento Allievi Malcantone (RAM)	Raggruppamento Allievi Malcantone (RAM)	Raggruppamento Allievi Malcantone (RAM)
Circo Fortuna (Ponte-Tresa)	Associazione sportiva Sessa	Associazione Girolaghiamo	
Società Federale Ginnastica (Ponte-Tresa)	Società Federale Ginnastica (Ponte-Tresa)	Società federale ginnastica	
Società di tiro "Alla Peschiera"			
Gruppo Ginnastica veterani Croglio			
Ginnastica femminile			

COMMISSIONE DI STUDIO AGGREGAZIONE VALLE DELLA TRESA



Associazioni in ambito culturale-ricreativo

Croglio	Monteggio	Ponte Tresa	Sessa
Filarmonica Curio Castelrotto	Gruppo ricreativo pompieri	Gruppo 3+4	Gruppo genitori
Associazione Villa Orizzonte	Associazione Acqua fregia Sessa - Monteggio	Pro Ponte Tresa	Associazione Acqua Fregia Sessa-Monteggio
Gruppo ricreativo per la terza età	Associazione amici dell'Organo di Sessa e Monteggio	Gruppo genitori	Associazione amici dell'Organo di Sessa e Monteggio
Carnevale Castelrotto	Monteggio in Festa	Corale del Castello	Comitato 1° Agosto
Gruppo feste Purasca	Club del libro Croglio-Monteggio-Sessa	Gruppo Archivio storico	Club del libro Croglio-Monteggio-Sessa
Cooperativa alambicco Castelrotto	Corale san Martino di Sessa e Monteggio	Gruppo della memoria	Corale san Martino di Sessa e Monteggio
Cooperativa alambicco Purasca	Gruppo Assieme		Associazione Opera RetabIO
Associazione GREST Ticino	Gruppo giovani Sessa - Monteggio		Gruppo Giovani Sessa-Monteggio
	Piccolo museo Sessa - Monteggio		Piccolo Museo Sessa-Monteggio
	Ra Scaia mata		Associazione Miniera d'oro
	Società musicale Concordia Sessa - Monteggio		Società Musicale Concordia Sessa-Monteggio
	Corale Ra Vöss du Scéré		Corale Ra Vöss du Scéré
	Ass. Pompieri di Monteggio		

La Commissione, dopo aver valutato l'organizzazione delle singole entità e dopo aver analizzato la possibilità di istituire un'associazione mantello per la gestione delle attività, ha ritenuto opportuno mantenere un rapporto di collaborazione con le associazioni presenti sul territorio promuovendo le loro attività nell'ambito delle azioni di promozione del Comune.

L'importante valore aggiunto fornito da queste entità nell'erogare servizi è da valorizzare ulteriormente.

In considerazione di quanto sopra, la Commissione propone di mantenere invariato il sostegno finanziario e logistico alle singole associazioni.

COMMISSIONE DI STUDIO AGGREGAZIONE VALLE DELLA TRESA



8. PROSPETTIVE FINANZIARIE

Il comprensorio è caratterizzato da una situazione finanziaria discreta. I comuni hanno saputo gestire le risorse fiscali procapite mantenendo un buon equilibrio delle finanze comunali.

Di seguito la tabella dei moltiplicatori, delle risorse fiscali procapite e degli indici di forza finanziaria.

COMUNE	Popolazione residente 2015	Moltiplicatore politico 2017	Risorse fiscali pro-capite (Fr.) 2014	Indice di forza finanziaria 2017-18
Croglio	877	80	4'178	95.89
Monteggio	900	80	3'841	87.14
Ponte Tresa	803	90	2'910	80.46
Sessa	702	90	2'729	65.63

Complessivamente i comuni del comprensorio possono contare su un gettito fiscale di Fr. 10.7 mio (accertamento 2014):

COMUNE	Persone fisiche	Persone giuridiche	Imposta alla fonte	Imposta immobiliare cantonale	Contributo di livellamento	Gettito imposta cantonale
Croglio	2'304'467	854'192	469'775	270	-14'381	3'614'323
Monteggio	1'448'943	1'296'051	542'222	259	-50'955	3'236'520
Ponte Tresa	1'638'982	138'561	159'862	-	129'304	2'066'709
Sessa	1'160'547	51'645	32'603	105	497'716	1'742'616
Comprensorio	6'552'939	2'340'449	1'204'462	634	561'684	10'660'168

Bisogna osservare che il contributo di livellamento complessivo rappresenta un'entrata molto importante per il comprensorio con Fr. 560'000 equivalenti ad oltre il 5% del gettito complessivo e più del 6% delle imposte soggette a moltiplicatore.

L'aggregazione comporterà un avvicinamento delle risorse fiscali procapite medie a quelle cantonali, con una forte diminuzione del contributo di livellamento a favore del nuovo Comune (con un moltiplicatore dell'85% può essere stimato un contributo di livellamento di circa Fr. 100'000).

COMMISSIONE DI STUDIO AGGREGAZIONE VALLE DELLA TRESA



Le risorse fiscali complessive, tenuto conto quindi delle imposte immobiliari comunali e dell'imposta personale, ammontano sempre per il 2014 a Fr. 11.4 mio:

COMUNE	Gettito imposta cantonale	Tassa utili immobiliari	Imposta comunale immobiliare	Imposta personale	Totale risorse fiscali
Croglio	3'614'323	17'182	114'330	14'112	3'759'947
Monteggio	3'236'520	66'395	119'710	14'929	3'437'554
Ponte Tresa	2'066'709	136'151	100'377	13'493	2'316'730
Sessa	1'742'616	21'075	86'179	11'301	1'861'171
Comprensorio	10'660'168	240'803	420'596	53'835	11'375'402

I consuntivi 2016 aggregati dei comuni del comprensorio evidenziano una situazione di pareggio dei conti con ricavi totali di Fr. 13'557'000 e spese di Fr. 13'511'000 (quindi con un avanzo contenuto di Fr. 46'000) ed un autofinanziamento di Fr. 1.2 mio.

Riassunto Gestione corrente in Fr. 1'000.-

COMUNE	Totale ricavi	Totale spese	Risultato d'esercizio	Ammortamenti amministrativi	Autofinanziamento
Croglio	4'431.3	4'502.3	-71.0	315.0	244.0
Monteggio	3'656.4	3'777.9	-121.5	316.8	195.3
Ponte Tresa	3'172.5	2'997.1	175.4	343.3	518.7
Sessa	2'296.7	2'233.9	62.8	221.2	284.0
Comprensorio	13'556.9	13'511.2	45.7	1'196.3	1'242.0

La politica di investimento dei quattro Comuni è stata di regola commisurata alle capacità finanziarie dei singoli. I consuntivi 2016 evidenziano investimenti netti di circa Fr. 1 mio con una media nei cinque anni 2012-2016 di circa Fr. 1.3 mio:

Investimenti netti in Fr. 1'000.-

COMUNE	2012	2013	2014	2015	2016
Croglio	584.8	678.8	178.9	-54.0	-76.3
Monteggio	516.2	666.2	453.9	372.1	371.1
Ponte Tresa	416.6	281.0	53.8	514.9	208.7
Sessa	792.5	103.1	20.9	117.7	449.3
Comprensorio	2'310.1	1'729.1	707.5	950.7	952.8

COMMISSIONE DI STUDIO AGGREGAZIONE VALLE DELLA TRESA



Tenuto conto della situazione di autofinanziamento presentata alla pagina precedente, risulta una potenzialità di investimento annuo di Fr. 1.5 mio per il comprensorio.

A tale proposito rileviamo che i piani finanziari dei singoli Comuni per il periodo 2017-2020 ipotizzano investimenti netti di complessivi CHF 10.3 mio (media di CHF 2.6 mio annui). Tenuto conto delle reali tempistiche di messa in opera di quanto indicato dai singoli Municipi, può essere stimato che nel periodo fino al 2020 possa essere mantenuta la media annua di Fr. 1.5 mio indicata sopra.

Per quanto concerne i progetti di investimento del nuovo Comune rileviamo che, consultando i singoli Municipi, sono state identificate opere che possono essere definite prioritarie per circa Fr. 16.4 mio da realizzarsi secondo le disponibilità finanziarie.

La Commissione intende proporre per il nuovo Comune un moltiplicatore massimo dell'85%. L'evoluzione delle finanze comunali dovrà essere monitorata in modo attento per rilevare in particolare fluttuazioni significative del gettito di imposta. Sulla base della situazione conosciuta risulta infatti una diminuzione rilevante delle imposte delle persone giuridiche per il 2016 ed una probabile riduzione delle sopravvenienze.

In considerazione dell'importanza del contributo di livellamento sulle finanze del nuovo Comune e della difficoltà a poter raggiungere nel breve periodo dei risparmi di gestione corrente, è importante che nella determinazione degli aiuti finanziari ai sensi della Legge sulle aggregazioni e separazione dei Comuni, il Consiglio di Stato possa confermare per il periodo massimo previsto dei quattro anni un contributo di livellamento calcolato sulla base della situazione precedente l'aggregazione (contributo di livellamento 2017 CHF 500'598).

Per quanto concerne i citati risparmi sul fabbisogno comunale la Commissione ha già identificato alcune misure che potranno essere adottate dal nuovo Comune nel medio termine e che avranno pertanto presumibilmente un influsso positivo a partire dal secondo quadriennio.

COMMISSIONE DI STUDIO AGGREGAZIONE VALLE DELLA TRESA



9. PROGETTI

9.1 Investimenti

I quattro Municipi e la Commissione di studio hanno identificato diversi investimenti che il nuovo Comune dovrà realizzare a partire dall'anno 2021.

Qui sotto elenchiamo i progetti a lungo termine più significativi e prioritari che ammontano a circa Fr. 16.4 mio:

Progetto	Importo stimato
Risanamento e rinnovamento Centro scolastico Lüsc	2'500'000
Edificazione struttura asilo nido-centro diurno	1'500'000
Nuovo magazzino e stabile amministrativo Ufficio tecnico	1'800'000
Pista ciclabile lungo la Tresa	2'500'000
Ecocentro per i quartieri di Croglio e Ponte Tresa	500'000
Centro sportivo e ricreativo nel quartiere di Sessa	500'000
Investimenti di moderazione del traffico nei quattro quartieri	700'000
Parcheggi diversi nei quattro quartieri	1'700'000
Autosilo nel quartiere di Ponte Tresa (al netto di sussidi previsti)	3'500'000
Realizzazione opere PGS nei quattro quartieri	1'000'000
Interventi di risanamento e protezione pericoli naturali nei quartieri di Sessa	150'000

I piani finanziari dei singoli comuni prevedono inoltre opere diverse che dovrebbero essere terminate nei primi anni della nuova legislatura per almeno ulteriori Fr. 500'000 (sempre al netto di sussidi e contributi).

COMMISSIONE DI STUDIO AGGREGAZIONE VALLE DELLA TRESA



Osserviamo infine che i singoli comuni hanno previsto alcuni interventi in relazione alle opere di approvvigionamento idrico. Il finanziamento degli oneri finanziari derivanti dalla realizzazione di queste opere dovrà essere a carico delle relative tasse causali.

9.2 Servizi

Come indicato nei capitoli precedenti, la Commissione ritiene che il nuovo Comune debba creare le condizioni quadro per attrarre le famiglie nel comprensorio. Dovranno pertanto essere mantenuti ed eventualmente migliorati i servizi a favore di questa fascia della popolazione.

La Commissione ha a tale proposito identificato la necessità di poter disporre nel nuovo Comune di un asilo nido e di un servizio dopo scuola (non formativo). A questo scopo dovranno essere identificati eventuali spazi confacenti ed il Municipio si attiverà nella ricerca di associazioni o società che potranno gestire questa attività.

Il Comune dovrà inoltre valutare la possibilità di destinare eventuali spazi negli edifici comunali esistenti alle diverse associazioni presenti sul territorio per promuovere e agevolare le loro attività.

Sempre in ambito di servizi alla cittadinanza, i quattro Comuni stanno sviluppando un concetto di Ufficio tecnico intercomunale che garantirà, questo presumibilmente già prima dell'aggregazione, un miglioramento del servizio alla popolazione.

Tenuto conto infine di quanto indicato ai capitoli precedenti in merito all'invecchiamento della popolazione dei quattro Comuni, dovrà essere valutata la eventuale disponibilità di spazi adeguati alla creazione di un centro diurno per anziani.

COMMISSIONE DI STUDIO AGGREGAZIONE VALLE DELLA TRESA



10. RICHIESTE AL CONSIGLIO DI STATO

La Commissione ritiene di aver sviluppato un progetto aggregativo meritevole di un sostegno finanziario da parte del Canton Ticino. In particolare l'aggregazione di quattro Comuni di Croglio, Monteggio, Ponte Tresa e Sessa potrà dare uno slancio importante a futuri progetti analoghi per il comparto Malcantone Ovest che attualmente sono lungi dal venire.

Si chiede pertanto di voler considerare l'importanza di un aiuto finanziario agli investimenti significativi per la creazione e lo sviluppo di una nuova identità comunale e quindi, in particolare per il risanamento del centro scolastico, la realizzazione della pista ciclabile da Monteggio a Ponte Tresa e l'edificazione della nuova struttura per l'ufficio tecnico e magazzino comunale.

In considerazione dei costi derivanti dalla riorganizzazione amministrativa del nuovo Comune, con in particolare un cumulo di competenze e funzioni che non potrà essere ottimizzato nel medio periodo ma che potrà essere ridisegnato unicamente a partire dal secondo quadriennio, la Commissione chiede inoltre di poter beneficiare di un sussidio per la riorganizzazione amministrativa.

Riassumendo la commissione chiede al Consiglio di Stato di poter beneficiare di un aiuto all'aggregazione di:

Contributo per la riorganizzazione amministrativa del Comune	700'000
Contributo agli investimenti di sviluppo	1'000'000
Contributo per la realizzazione di servizi o strutture a carattere sociale	1'000'000
Contributo totale	2'700'000

Infine, come indicato al capitolo 8 di questa relazione, in considerazione dell'importanza del contributo di livellamento sulle finanze del nuovo Comune e della difficoltà a poter raggiungere nel breve periodo dei risparmi di gestione corrente, è importante che il Consiglio di Stato possa confermare per il periodo massimo previsto dei quattro anni un contributo di livellamento calcolato sulla base della situazione precedente l'aggregazione (contributo di livellamento 2017 CHF 500'598).

COMMISSIONE DI STUDIO AGGREGAZIONE VALLE DELLA TRESA



In considerazione della situazione attuale incerta in relazione alle opere del PAL3 tra le quali era indicata pure la realizzazione della pista ciclabile inserita negli investimenti di sviluppo del nuovo Comune, si chiede inoltre al Consiglio di Stato un sostegno procedurale e finanziario nell'ambito della realizzazione della Rete ciclabile pedonale della Valle della Tresa.

Altre richieste non finanziarie:

Sicurezza pubblica (pompieri):

La Commissione chiede al Consiglio di Stato di verificare la possibilità di estendere il comprensorio di intervento dei pompieri di Monteggione (categoria C) a tutto il comprensorio del nuovo Comune di Tresa.

Edificazione nuovo magazzino e stabile amministrativo Ufficio tecnico:

Si chiede infine di poter ottenere un sostegno da parte del Consiglio di Stato nella procedura di richiesta di modifica di attribuzione di zona di parte del mappale 847 a Monteggione (ora attribuito ad "Attrezzature di interesse pubblico") ma non edificata, ai mappali 1320, 1321, 1322 e 1324 (ora "Agricoli"). Il totale dei m2 da spostare dal mappale 847 dovrà essere attribuita ai mappali 1320, 1321, 1322 e 1324 e servirà per l'edificazione della nuova struttura per la gestione del territorio del nuovo Comune.

COMMISSIONE DI STUDIO AGGREGAZIONE VALLE DELLA TRESA



11. CONCLUSIONI

Il progetto di aggregazione è nato dalla forte volontà dei Municipi di voler rilanciare la Valle della Tresa, che ha certamente le potenzialità per qualificarsi come regione ambita dove vivere, risiedere e lavorare.

I motivi per proporre un'aggregazione come proposta sono molteplici:

- Migliorare i servizi alla popolazione grazie a una migliore struttura organizzativa;
- Rispondere alle mutate esigenze della popolazione (famiglie e anziani);
- Creare economie di scala che permettano un'ottimizzazione dei costi;
- Miglior gestione dei rischi legati a fattori esterni (gettito);
- Creazione di un Comune più grande e forte ma sempre vicino alla cittadinanza;
- Miglior assorbimento delle maggiori competenze e relativi oneri imposti dal Cantone;
- Maggior coordinamento delle attività del Comune e di quelle private;
- Diventare un interlocutore di maggior peso nel panorama regionale e cantonale;
- Decidere noi stessi del nostro futuro con una visione chiara e decisa.

Il presente documento presenta una fotografia della situazione attuale dei quattro Comuni, una visione della situazione futura con proposte concrete e tangibili per l'organizzazione del nuovo Comune.

Il Cantone è un partner importante per i Comuni, come gli Enti locali lo sono per il Cantone. Per questo motivo è auspicato un supporto importante e costante da parte dell'entità cantonale a sostegno di questo progetto, che ha il pregio di essere nato dal basso con tutti i presupposti per ottenere ottimi risultati. Il Malcantone, in particolare la regione Ovest, non sembrerebbe essere ancora pronta per partire con altri progetti aggregativi. Il progetto del nuovo Comune Tresa, potrebbe essere visto come l'inizio di un effetto domino a beneficio della riorganizzazione istituzionale di tutta la regione.

Questo progetto è stato gestito con la massima trasparenza nell'informazione verso la popolazione, così da permettere a quest'ultima di essere aggiornata costantemente sullo stato di avanzamento dei lavori. La comunicazione è avvenuta periodicamente e appena sarà possibile - la commissione con gli Esecutivi - coinvolgerà la cittadinanza per approfondire, dibattere e confrontarsi sul progetto. Sarà un bell'esercizio di democrazia per determinare il futuro della nostra regione, qualsiasi esso sarà il risultato delle urne.

COMMISSIONE DI STUDIO AGGREGAZIONE VALLE DELLA TRESA



Il presente rapporto è stato allestito dalla Commissione di studio designata dal Consiglio di Stato.

PER LA COMMISSIONE DI STUDIO:

Per il Comune di Croglione: Margherita Manzini, Sindaca

Per il Comune di Monteggio: Piero Marchesi, Sindaco, Presidente della Commissione

Per il Comune di Ponte Tresa: Daniel Buser, Sindaco

Per il Comune di Sessa: Sergio Antonietti, Sindaco

Croglione, Monteggio, Ponte Tresa, Sessa: 23 marzo 2018