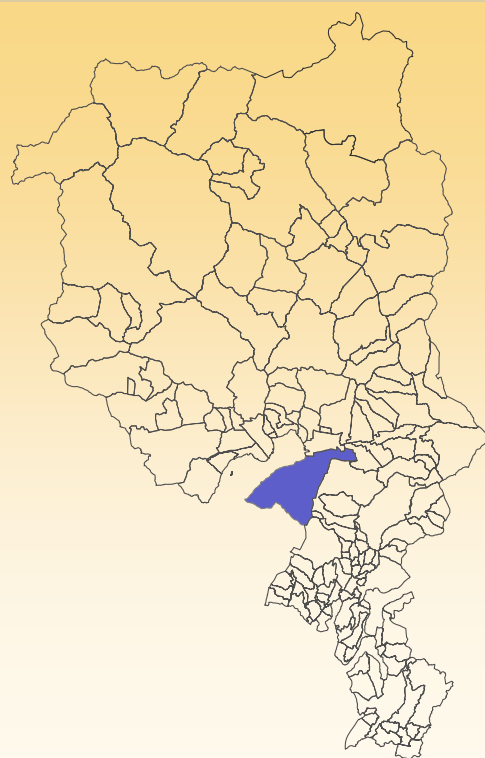




Obiettivo cantonale

Gambarogno



Situazione attuale

1 Comune

Comune

Gambarogno

Spazio
funzionale
periurbano/
retrotierra/montagna

1 Comune

Demografia		Territorio		Occupazione	
Popolazione 2010	Variazione dal 2000 TI = +9%	Sup. (ettari)	Densità (ab/km ²) TI = 83	Posti di lavoro 2008	Variazione dal 2001 TI = +11%
4'948	+9%	5'189	95	2'002	+9%

Dati finanziari

	Indice di forza finanziaria 2013-14 (PI=100)	Moltiplicatore politico 2012 (PI=76)	Risorse procapite 2009 (PI=3'630)	Debito pubblico pro-capite 2010 (PI=3'526)	CL beneficiario 2011	CL neutro 2011	CL pagante 2011
	IFF	MP	RF	DP		CL	
Gambarogno	81	85	2'865	5'487		+0.4 mio fr.	

Aggregazioni

Gambarogno: aggregazione di Caviano, Contone, Gerra Gambarogno, Indemini, Magadino, Piazzogna, San Nazzaro, Sant'Abbondio e Vira Gambarogno (entrata in vigore il 25.04.2010)

Diagnosi e prospettive: sintesi

Tratti marcati	<p>Risorse fisiche: qualità paesaggistica; territorio vasto e variegato che presenta un'articolata multifunzionalità (zona protetta delle Bolle, zone agricole, industriali, commerciali, a riva lago, collinari e montane); parco botanico di Vairano.</p> <p>Risorse umane: elevata presenza di stranieri e confederati.</p> <p>Posizionamento: accesso diretto all'Italia e prossimità al Locarnese.</p> <p>Attività (imprese e occupazione): variabile: struttura produttiva orientata al settore dei servizi (in particolare turismo).</p>
Potenziali elementi federatori /di sviluppo	<ul style="list-style-type: none"> - PUC del Parco del Piano di Magadino - Galleria Quartino-confine per i treni merci (eliminazione rumori dovuti alla rotaia) - Porto regionale. - Valorizzazione riva lago. - Riorganizzazione turistica.
Elementi critici / sensibili	<p>Risorse fisiche: problemi di tutela ambientale (protezione delle rive, gestione dei boschi, pericoli naturali); importante porzione di territorio a lago quasi completamente edificata ad uso privato; scarico/carico inerti dal lago alla strada.</p> <p>Posizionamento: problemi viari a causa della congestione stradale sul piano.</p> <p>Risorse umane: forte componente di non residenti.</p> <p>Attività (imprese e occupazione): variabile: attività economiche dipendenti dal settore turistico e limitate al periodo estivo; offerta turistica diffusa e frazionata; quota rilevante di residenze secondarie.</p>

Situazione attuale**Patrimonio**

Il comune si situa allo snodo degli agglomerati di Locarno e Bellinzona, rappresentando una zona strategica per il Sopraceneri. Il territorio occupa una superficie di oltre 50 kmq assai differenziata dal profilo paesaggistico, con una tipologia che assume quasi tutte le variazioni possibili nel Cantone con aree protette (Bolle di Magadino, riserva naturale di importanza nazionale, scheda P4 PD), zone di pianura a destinazione agricola e insediativa (Contone, Cadepezzo, Quartino), rive, zone collinari e zone a carattere prealpino-alpino (Indemini, inserito nell'inventario ISOS nazionale, scheda P10 PD). Il territorio è ricoperto perlopiù da boschi e solo il 7.5 % è destinato agli insediamenti (abitazioni, attività produttive e infrastrutture di traffico). Il comune è interessato in modo diretto dal progetto di PUC cantonale volto alla creazione del parco del Piano (Scheda R11 PD), del quale occupa il 7.1% della superficie (sul PUC Piano di Magadino cfr. [6]).

Demografia e società

Il Gambarogno conta circa 5'000 abitanti (2010), con una popolazione complessivamente in crescita, ma con andamenti differenziati al proprio interno. La frazione (e già Comune) di Indemini, un po' come tutte le aree più discoste, ha infatti conosciuto un notevole calo demografico, calo tendenziale (ma in misura molto più contenuta) anche nel Basso Gambarogno, a Caviano e Sant'Abbondio. Diminuzioni ampiamente compensate dall'incremento nelle rimanenti frazioni.

Il comune si caratterizza per una quota rilevante di residenti non permanenti, che occupano le numerose case di vacanza ([1], p. 5). Questi occupano residenze secondarie per periodi variabili e concentrati nel corso dell'anno, determinando un elevato livello di edificazione del territorio e imponendo elevati livelli di dotazione infrastrutturale per periodi più gettonati ([3], p. 32).

Insediamenti e vivibilità

Il comune ha una vocazione residenziale, preponderante rispetto alla funzione produttiva (la popolazione residente che lavora supera i posti di lavoro). La quota di residenze secondarie è molto importante (oltre il 57 % delle abitazioni), con una forte presenza di germanofoni. Solo a Magadino e Contone (11%) le residenze primarie superano quelle secondarie ([1], p. 5).

Infrastrutture e mobilità

Il comune è segnato in modo radicale dalla linea ferroviaria e dalla strada. Per quanto concerne il servizio di trasporto pubblico, oltre alla ferrovia, l'area è servita da collegamenti lacuali (navigazione) e autopostali. Esiste inoltre una buona rete di sentieri. Nonostante questa diversificazione, il servizio è considerato debole dal punto di vista sia delle frequenze sia delle coincidenze. La rete dei sentieri è ritenuta carente nella fascia bassa a lago; la rete stradale complessa e onerosa ([1], pp. 5-6).

Il Ticino dei Comuni di domani**Obiettivi territoriali**

La gestione del territorio costituisce – per il Gambarogno in modo del tutto particolare – un compito strategico non solo quale elemento per l'organizzazione del territorio antropizzato, ma in particolare per la valenza di premessa allo svolgimento e al mantenimento della principale attività economica di cui dispone: il turismo ([3], p. 27).

La consapevolezza di questa importanza ha portato, ancor prima dell'aggregazione, alla decisione di affrontare i problemi urbanistici e territoriali in ottica comprensoriale. In questo senso il Piano regolatore consortile del Gambarogno, ha di fatto anticipato uno degli obiettivi centrali del riordino istituzionale: quello della gestione del territorio ([2], p. 19).

Uno degli obiettivi che si è dato il nuovo comune si concentra attorno alla valorizzazione della riva lago, il cui approccio complessivo sarà facilitato proprio dal passo aggregativo.

Situazione attuale**Dinamiche economiche**

La struttura produttiva è orientata al settore dei servizi, in particolare al turismo il cui peso è preponderante ovunque ad eccezione dell'Alto Gambarogno (Contone, Magadino e Vira) dove sono localizzati i posti di lavoro legati al settore secondario (nella frazione di Magadino si concentra il 45% dei posti di lavoro di tutto il comune.)

Il settore turistico si è sviluppato con dinamiche proprie, grazie ad una posizione geografica favorevole, secondo le forme particolari del turismo residenziale (molte le residenze secondarie) focalizzato in particolar modo sulle persone provenienti prevalentemente dai Cantoni confederati e dalla Germania ([1], p. 6).

Competitività

Le analisi condotte hanno evidenziato come il frazionamento istituzionale costituisca di fatto un freno alle dinamiche di sviluppo ([2], p. 5). Con il riordino istituzionale del comprensorio sono state create le premesse per la realizzazione di progetti di sviluppo regionale, prima bloccati dalla frammentazione delle istanze decisionali coinvolte. Il nuovo comune dispone, inoltre, di una dimensione sufficiente per qualificarsi come attore di rilievo nel contesto regionale, tanto più che Comune ed Ente turistico ricoprono il medesimo territorio, ciò che offre opportunità di collaborazione e di promozione importanti a sostegno della principale attività economica della regione.

Il Ticino dei Comuni di domani**Obiettivi socio-economici**

Lo sviluppo socioeconomico del Gambarogno resta fondamentalmente legato alla valorizzazione delle sue componenti: il lago, la montagna, gli insediamenti.

Diversi sono i progetti individuati dal nuovo comune volti a qualificare la regione nei confronti delle realtà vicine, con l'obiettivo di rafforzare ulteriormente l'attrattiva residenziale del comprensorio ([2], pp. 26-27). Lo scopo dichiarato è quello di favorire investimenti e scelte che possano creare opportunità lavorative (sfruttando i propri settori trainanti), coniugando al meglio sviluppo socioeconomico e sostenibilità.

Situazione attuale**Funzionalità amministrativa**

Il comune gode di una buona funzionalità dopo l'importante riorganizzazione che ha fatto seguito all'aggregazione e che va progressivamente consolidandosi. L'aggregazione ha consentito un'ottimizzazione delle risorse umane e amministrative, creando le permesse per un riesame completo dei flussi di lavoro, della dotazione e dell'organizzazione amministrativa.

Servizi alla popolazione

L'aggregazione ha permesso di uniformare ed ottimizzare i servizi alla popolazione nonché di sciogliere, rispettivamente rinunciare, alla partecipazione di diversi consorzi, associazioni ed enti ([2], pp. 8-29), restituendo potere decisionale e competenze al comune.

Situazione finanziaria

Il nuovo Comune del Gambarogno ha potuto beneficiare di un aiuto cantonale di risanamento dei precedenti Comuni di Contone e Indemini per un importo di 6 mio di franchi che ha consentito di avviare il comune su basi finanziarie consolidate, applicando un moltiplicatore dell'85%.

Il Ticino dei Comuni di domani**Obiettivi istituzionali**

Il Comune di Gambarogno è stato costituito nel 2010 unendo nove comuni che, già in precedenza, conoscevano numerose e importanti forme di integrazione e interrelazione.

Con questa aggregazione sono state superate forme di collaborazione ormai inadeguate, restituendo al comune competenze, potere decisionale e autonomia che prima venivano delegati ad altri ([2], p. 5). E questo all'interno di un territorio di fatto già molto integrato nella sua quotidianità.

Il nuovo ente intende, grazie ad una maggiore forza, attuare una politica d'investimento che miri allo sviluppo strategico, diventando un solido appoggio per lo sviluppo regionale.

Documentazione

- [1] Associazione dei Comuni del Gambarogno Dipartimento delle Istituzioni - Sezione degli enti locali, Gambarogno 2005 Opzioni di sviluppo istituzionale organizzativo e territoriale del comprensorio del Gambarogno, gennaio 2005
- [2] Associazione dei Comuni del Gambarogno, Rapporto del Gruppo di studio relativo all'aggregazione dei Comuni di Contone, Magadino, Vira Gambarogno, Piazzogna, San Nazzaro, Gerra Gambarogno, Sant'Abbondio, Caviano e Indemini nel nuovo Comune del Gambarogno, S. Nazzaro, 14 agosto 2007
- [3] Consavis S.A., Rapporto sulle opzioni di sviluppo istituzionale, organizzativo e territoriale del comprensorio del Gambarogno, Lugano, 31 marzo 2004
- [4] Istituto Ricerche Economiche, Università della Svizzera Italiana, Dalle vocazioni e specializzazioni ai futuribili della Regione Locarnese e Vallemaggia, Analisi prospettica in un'ottica di competitività, Rapporto finale (a cura di Siegfried Alberton & Fabio Bossi)
- [5] Messaggio 6058 del Consiglio di Stato, Aggregazione dei Comuni di Caviano, Contone, Gerra Gambarogno, Indemini, Magadino, Piazzogna, San Nazzaro, Sant'Abbondio e Vira Gambarogno in un unico Comune denominato Comune del Gambarogno, 16 aprile 2008
- [6] Dipartimento del territorio, PUC Piano di Magadino, Rapporto di pianificazione, Bellinzona 2010

