



Repubblica e Cantone Ticino  
Dipartimento delle finanze e dell'economia  
Viale Portone 12  
6501 Bellinzona

## Revisione generale delle stime

Ufficio stima  
6501 Bellinzona

fondo n° /MCD/1

Bellinzona, 01.02.2004

NOME COGNOME  
INDIRIZZO  
RAPPRESENTANTE  
NAP COMUNE

### Notifica della decisione

Conformemente alla legge sulla stima ufficiale della sostanza immobiliare del 13 novembre 1996 (art.32 LSt), si notifica la seguente decisione di stima:

Comune di GORDOLA

fondo XXXX

superficie totale mq 238

**Valore globale di stima**

**150.386 CHF**

Terreno complementare (\*)  
AB Edificio abitativo

238 mq  
82 mq

25.386 CHF  
125.000 CHF

(\*) Terreno complementare: terreno annesso all'edificio principale il cui valore va nel calcolo di ponderazione (vedi dettagli del calcolo).

I valori sono definiti in base alla situazione vigente al momento determinante stabilito dal Consiglio di Stato (art.40 LSt). Esso è stato fissato al giorno 01.01.2003.

Per ulteriori dettagli del calcolo della stima si rimanda agli allegati. Eventuali reclami contro la presente decisione sono da inoltrare all'Ufficio cantonale di stima, tramite il Municipio del comune ove è ubicato il fondo, entro 30 giorni dalla scadenza della procedura di pubblicazione delle stime.

L'Ufficio cantonale di stima

Allegati: scheda di calcolo