



Estratto dei dati della misurazione ufficiale ai sensi dell'art. 20 LRF¹ e dell'art. 48 RMU² [cpv.1, caso d)]
per misurazioni ufficiali approvate dal Cantone e riconosciute dalla Confederazione

Estratto per la tenuta del registro fondiario provvisorio

Descrizione del fondo

a norma dell'art. 65 OTEMU³

Generalità

Comune (Sezione) Lugano (Davescio-Soragno)
Fondo n° 1442

Tipo fondo Bene immobile
Superficie totale m² 1284
Piano per RF n° 8
Nome locale Cöss
N° mappa precedente 1322 RT

Proprietario
a) 1/2 Pinco Pallino, 01.02.1967
b) 1/2 Rossi Pinco Pallina, 18.02.1973

Osservazioni *Spazio riservato a eventuali diritti e/o oneri concernenti il fondo, quali:*
- *diritti di sporgenza*
- *oneri di sporgenza*
- *oneri di superficie semplice personale o prediale*
- *diritto di superficie semplice prediale*
- *restrizioni delle facoltà di disporre gravanti la proprietà indicate nelle comunicazioni dell'UR con la nota "da riportare sugli estratti censuari"*
- *servitù e oneri fondiari costituite o modificate con il progetto definitivo di nuovo riparto fondi (piani di NR, decisioni I e II istanza RT)*

Elenco degli oggetti del livello d'informazione "copertura del suolo"

Identificatore	Oggetto	Superficie m ²
1442A	Edificio	132
1442B	Edificio	7
	Piscina	34
	Altro rivestimento duro	147
	Giardino	262
	Campo prato pascolo	702

Osservazioni *Spazio riservato ai dati di eventuali edifici sotterranei indipendenti presenti nel fondo (da riportare con numero di sequenza e superficie)*

Allestito da Ing. geom. Luigi Righitto
via Beltramina 18a
6904 Lugano

Luogo e data Lugano, 05.07.1010

Osservazioni Validità 1 mese

¹ Legge sul registro fondiario del 2 febbraio 1998 - RL 4.1.3.1

² Regolamento sulla misurazione ufficiale del 10 ottobre 2006 - RL 4.1.4.1

³ Ordinanza tecnica del DDPS sulla misurazione ufficiale del 10 giugno 1994 (Stato 1° luglio 2008) - RS 211.432.21