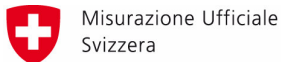


Giovanni Grandi

091 / 814 35 75
giovanni.grandi@ti.ch

Ai
Signori Ingegneri geometri
del Cantone Ticino



CIRCOLARE N° 185

26 aprile 2010

sbc/comune/mc/Circ185.doc

**Aggregazione dei Comuni di Caviano, Contone, Gerra Gambarogno, Indemini, Magadino, Piazzogna, San Nazzaro, Sant'Abbondio e Vira Gambarogno nel nuovo Comune del Gambarogno
Tabella di mutazione concernente la denominazione e la numerazione dei Comuni e delle Sezioni
Adeguamento delle misurazioni ufficiali e/o provvisorie confinanti**

Egregi signori,

ci riferiamo al Decreto Legislativo del 23 giugno 2008 concernente l'aggregazione dei Comuni di Caviano, Contone, Gerra Gambarogno, Indemini, Magadino, Piazzogna, San Nazzaro, Sant'Abbondio e Vira Gambarogno in un nuovo Comune denominato Comune del **Gambarogno** (vedi BU¹ 40/2008, pagine 504-506)

e, in merito, vi **comuniciamo** e **disponiamo** quanto segue.

Il nuovo Comune è *entrato in funzione* con la costituzione del nuovo Municipio in occasione delle elezioni comunali del 25 aprile 2010.

Per quanto attiene ai *cambiamenti di denominazione* e di *numerazione* federale e cantonale dei Comuni e delle relative Sezioni di misurazione, vi rimandiamo alla **tabella di mutazione** allegata osservando che:

- la denominazione del nuovo Comune è avvenuta a cura del Gran Consiglio ed è stata approvata dall'Ufficio federale di topografia;
- la denominazione delle nuove Sezioni è avvenuta a cura del CSI² in collaborazione con il nostro Ufficio;
- la denominazione della misurazione (unità di gestione) da adottare per la rappresentazione del piano per il registro fondiario e degli altri estratti per la tenuta del RF è avvenuta a cura del nostro Ufficio;
- la numerica federale³ (N° UFS) del nuovo Comune è attribuita dall'Ufficio federale di statistica in base ai seguenti criteri di numerazione:
 - generazione di nuovo numero, qualora il nuovo Comune assuma un nome nuovo
 - mantenimento del vecchio numero, qualora il nuovo Comune conservi la denominazione preesistente;

¹ Bollettino Ufficiale delle leggi e degli atti esecutivi

² Centro Sistemi Informativi, Dipartimento delle finanze e dell'economia

³ La numerica dei Comuni in vigore è consultabile sul sito www.bfs.admin.ch/bfs/portal/it/index.html → Infoteca → link Nomenclature → link Elenco ufficiale dei Comuni della Svizzera [Dettagli](#) → Elenco ufficiale dei Comuni → Documento Répertoire officiel des communes de Suisse - Modifications annoncées 2010 formato pdf o documento Répertoire officiel des communes de la Suisse .xls

- la numerica cantonale⁴ (N° fiscale Comune e N° Sezione) è stata attribuita dal Centro sistemi informativi in base ai seguenti criteri di numerazione:
 - ogni nuovo Comune riceve un nuovo numero a garanzia della storicità delle informazioni,
 - ogni vecchia Comunità incorporata nel nuovo Comune è declassata a Sezione,
 - ogni nuova Sezione è numerata secondo l'ordine alfabetico, in via prioritaria le sezioni generate dai Comuni e in via subordinata le sezioni generate dalle Comunità.

Per quanto concerne l'*adeguamento* alla nuova situazione politica della *misurazione dei Comuni aggregati*, i geometri revisori direttamente interessati ricevono uno specifico incarico con le relative direttive tecniche e finanziarie.

Per quanto riguarda l'*adeguamento delle misurazioni dei Comuni confinanti* con il nuovo Comune, vi **incarichiamo di esaminare se** tra le misurazioni di vostra competenza

- sussistano dei fondi intestati agli ex enti locali di *Caviano, Contone, Gerra Gambarogno, Indemini, Magadino, Piazzogna, San Nazzaro, Sant'Abbondio, Vira Gambarogno* e, se sì, di procedere d'ufficio⁵ alla modifica delle relative intestazioni utilizzando la nuova denominazione comunale Gambarogno e
- rientrino delle misurazioni di Comuni confinanti con il nuovo Comune e, se sì,
 - di sostituire il nome degli ex Comuni indicato sui piani interessati con il nome del nuovo Comune (Sezione) e
 - per le MU93, di modificare l'IdentAN dei punti situati lungo il confine territoriale e il testo dei piani limitrofi.

Tali lavori devono essere eseguiti entro il termine di un mese dalla ricezione della circolare.

Per quanto concerne le *spese* e il *finanziamento*, il costo dei lavori è da calcolare in base alla Tariffa per la tenuta a giorno delle misurazioni catastali nel Cantone Ticino del 17 dicembre 2002⁶, è a carico del nuovo Comune, beneficia di un sussidio cantonale del 40% ed è da computare nell'ambito dei conti annuali di tenuta a giorno.

Vogliate gradire i migliori saluti.

Ufficio della misurazione ufficiale
e della geoinformazione

Il capo ufficio: ing. Michele Croce

Allegati:

- Tabella di mutazione citata

Copia p.c.:

- Municipio del nuovo Comune interessato
- CSI, Residenza (all'att.ne signori Rigoni Marzio e Alberto Milani)

⁴ La numerica cantonale di tutti Comuni attualmente in vigore è consultabile sul sito www.ti.ch/misurazioni-catastali → download → Comuni e sezioni: numeri fiscali e UST → numeri Comuni (sezioni) fonte UMG.xls

⁵ In deroga all'art. 39 del RMU del 10.10.2006, secondo cui l'annuncio delle mutazioni di proprietà è di competenza dell'Ufficio dei registri (UR) e considerato che l'UR procede pure d'ufficio all'adeguamento del SIFTI senza l'abituale comunicazione della mutazione agli aventi diritto.

⁶ Per prestazioni non contemplate nella Tariffa, vale la tabella dei prezzi a regia diramata con circolare 180 del 23.12.2009, applicabile fino ad un tetto massimo del 80% come stabilito dalla Risoluzione del Consiglio di Stato 2944/14.062005