



# chiavi della cultura

Fase sperimentale

## Presentazione progetto

L'app gratuita che apre le porte  
di edifici storici e beni culturali



## Progetto a cura di

# a-pro

associazione  
progetti non profit

A-Pro nasce per promuovere la qualità di vita e territori sostenibili accompagnando progetti non profit.

Marcello Martinoni, segretario

[info@a-pro.ch](mailto:info@a-pro.ch) / 079 438 97 53

Via Bicentenario 3, 6807 Taverne

[www.a-pro.ch](http://www.a-pro.ch)

## Con il sostegno di



**la Mobiliare**

Agenzia generale Bellinzona



**RAIFFEISEN**

# Indice

**In breve** ..... 4

**Aprire una porta** ..... 6

**Edifici** ..... 7

**Spese e costi** ..... 8

**Pianificazione** ..... 10



## Introduzione

# In breve

Chiavi della cultura permette con un'app gratuita di accedere a edifici storici muniti di una serratura elettronica.



## Perché questo progetto?

Il territorio della Svizzera italiana è disseminato in maniera capillare di edifici storici di pregio. Dai centri storici, alle valli più discoste e lungo i numerosi tracciati delle vie storiche numerosi beni culturali sono tuttavia difficilmente accessibili perché sono chiusi a chiave e, per poter essere visitati, richiedono un'organizzazione e una pianificazione della visita che spesso non può essere spontanea.

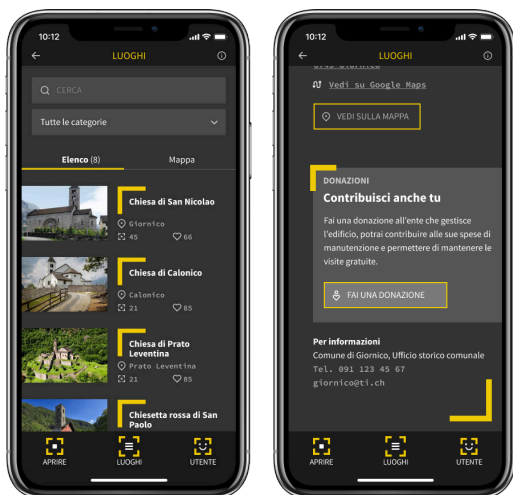
Il progetto risponde alle esigenze di un turismo culturale individualizzato e curioso, promuovendo la possibilità di vivere il patrimonio culturale direttamente sul territorio.

[www.chiavicultura.ch](http://www.chiavicultura.ch)

**Accessibilità:** facilita l'accesso al bene culturale permettendo l'apertura della porta in sicurezza.

**Mediazione:** uno strumento semplice per trasmettere informazioni sul bene culturale visitato.

**Donazione:** semplifica il versamento di donazioni per il mantenimento o il restauro del bene culturale.



La fruizione del servizio implica un'iscrizione personale, che, oltre ad assicurare la necessaria sicurezza, favorisce la creazione di una comunità di persone interessate alla cultura e alla storia, e può rappresentare un canale privilegiato di promozione per prodotti turistici di nicchia e di informazioni sul territorio.

## Sviluppo infrastruttura: partner tecnici



### Sviluppo app e gestionale **Stagend SA**

Lorenzo Cimasoni e partner,  
Lugano



### Sistema serrature **Salto Systems AG**

Eschlikon



### Posa serrature **Sicura Chiave**

Lugano - Gordola

Come funziona

# Aprire una porta

Un sistema telematico permette di servirsi delle chiavi d'accesso autonomamente.

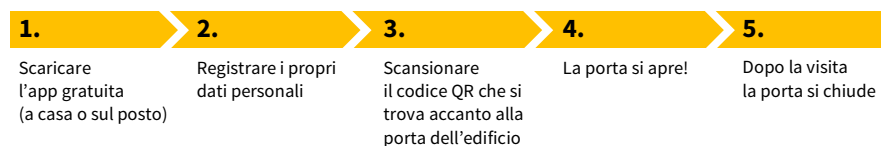
In base al contesto specifico di ogni monumento si applica il sistema di apertura più consono. Laddove possibile si interviene direttamente sulla serratura dell'edificio, in modo che la porta si apra automaticamente dopo la scansione di un codice QR. In alternativa la chiave originale dell'edificio è mantenuta e messa a disposizione dei visitatori in un box, accessibile grazie all'uso dello smartphone.

Ogni intervento sugli edifici viene effettuato con l'approvazione dell'Ufficio dei Beni culturali del Cantone Ticino o della Commissione Arte Sacra della Diocesi di Lugano. La tracciabilità degli accessi e specifici sistemi di sicurezza per evitare la perdita della chiave, garantiscono la protezione del bene culturale.

**Sicurezza:** Grazie all'identificazione personale è garantita l'apertura della porta in sicurezza.

**Comunità:** L'iscrizione personale favorisce la creazione di una comunità di persone interessate a cultura e storia.

## Come usare una chiave della cultura



Chi partecipa

# Edifici

Nella fase sperimentale vengono coinvolti beni culturali del Bellinzonese e valli

**Edifici confermati** per l'applicazione della fase sperimentale:

---



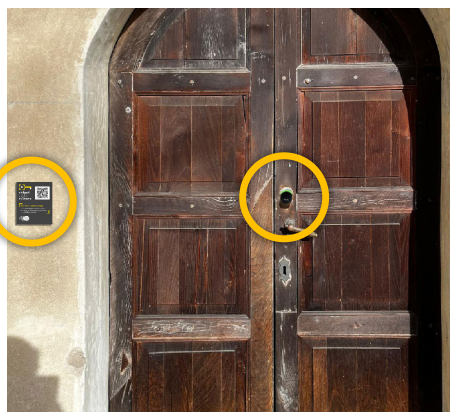
Santa Maria del Castello, **Giornico**



Chiesa San Pellegrino, **Giornico**

## Installazione del sistema di apertura

In generale non sono necessari interventi di cablaggio perché si tratta di serrature wireless e l'apparecchiatura tecnica non è visibile all'utenza. Si tratta di modifiche con un minimo impatto sull'edificio:



- installazione di un **cilindro ad apertura radiocomandata**;
- applicazione di una **targhetta con codice QR** accanto alla porta;
- installazione di un **piccolo router** accanto al quadro elettrico per collegare la serratura wireless alla rete.

# Spese e costi

## Fase sperimentale Bellinzone e valli

### Primi passi in un territorio ricco di monumenti

La fase di sviluppo dell'idea e del prototipo (2018-2021) ha rappresentato una spesa totale di 115'000.- franchi. A-Pro ha investito da subito 40'000.- franchi di mezzi propri e ha ottenuto sostegni da enti terzi per un ammontare complessivo di 35'000.-. Alla fine del 2021 i promotori hanno deciso di farsi carico dell'ammanto non coperto di 40'000.- franchi. Portando in questo modo l'apporto di mezzi propri alla fase di sviluppo del progetto a quasi il 70 %.

A partire dal 2022 è iniziata la fase sperimentale in collaborazione con l'OTR Bellinzone e valli che prevede nel prossimo biennio il seguente preventivo:

<b>Fase sperimentale 2022-2023</b>	<b>Costi</b>	<b>Ricavi</b>
Costi fissi – funzionamento infrastruttura (annuo)	5'000	
Costi generali – coordinamento (annuo)	21'000	
Costi infrastruttura sugli edifici (22 x 4'500.-)*	99'000	
Mezzi propri		10'000
OTR Bellinzone e valli e altre istituzioni pubbliche		20'000
Proprietari edifici (spesa residua – 22 x 1'500.-)		33'000
<i>Altri sponsor **</i>		<i>10'000</i>
<b>Totale CHF</b>	<b>125'000</b>	<b>73'000</b>
<b>Fondi da reperire</b>		<b>52'000</b>

\* Costi proporzionali al numero di edifici coinvolti.

\*\* Finanziamenti proporzionali al numero di edifici, reperiti anche dagli stessi proprietari.



## Investimento per ogni edificio

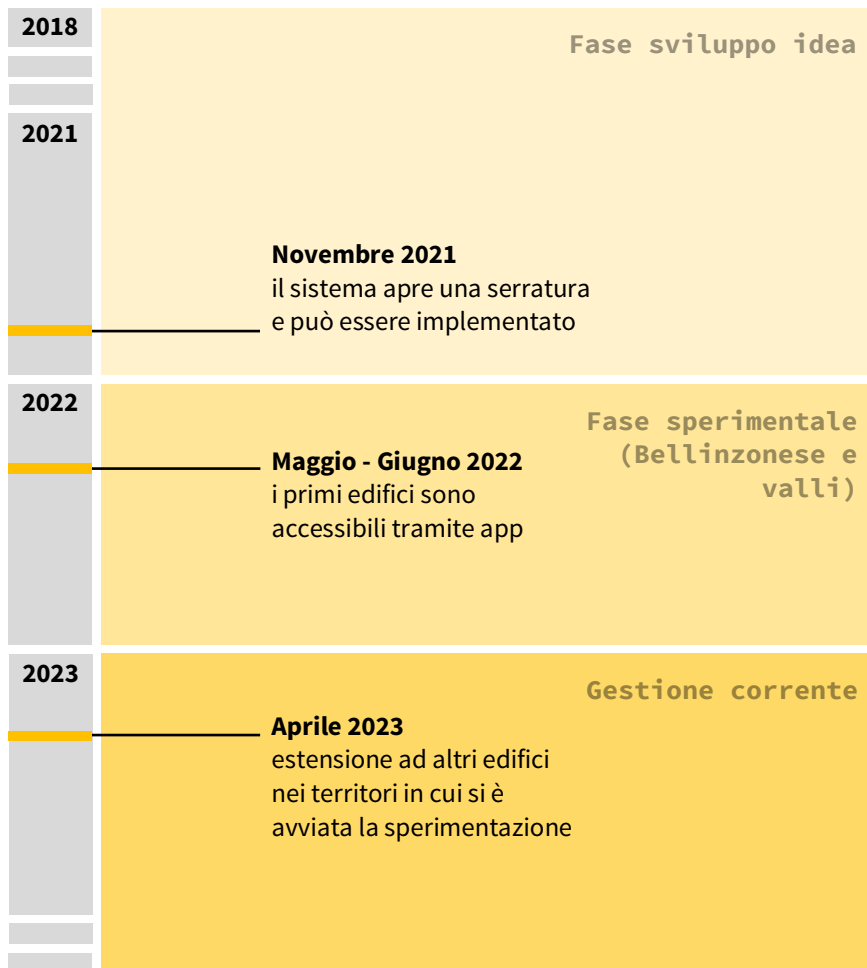
<b>Costo unitario per 1 infrastruttura</b>	<b>Costi</b>	<b>Ricavi</b>
Costi coordinamento e comunicazione	2'000	
Costi infrastruttura (sistema di apertura)	2'500	
Sussidio infrastruttura 50%		1'250
Contributo coordinamento 50 %		1'000
Altri sponsor (o assunto da mezzi propri)		750
<b>Totale CHF</b>	<b>4'500</b>	<b>3'000</b>
<b>Spesa residua per ogni proprietario*</b>		<b>1'500</b>

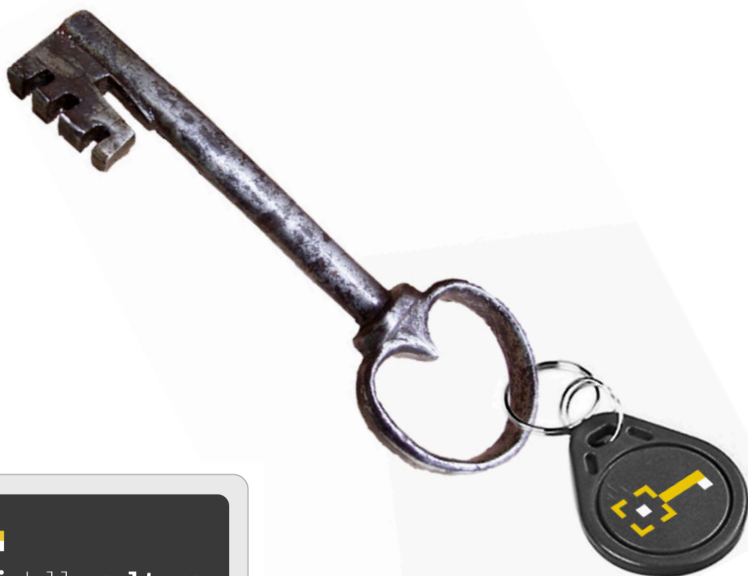
\* La manutenzione è a carico del proprietario (serrature, ...).

\* A partire dal secondo anno sono da prevedere spese di gestione di ca. 300.- CHF/anno.

Al di fuori del territorio del Bellinzonese e valli, verosimilmente a partire dal 2023, con il passaggio dalla fase sperimentale alla fase di gestione corrente, il costo unitario per intervento sarà **maggiore dovuto all'esaurimento degli incentivi di sostegno** specifici per la prima fase di lavoro.

# Pianificazione





**chiavi della cultura**

**Chiesa  
di San Nicolao**  
Giornico

[www.chiavicultura.ch/g1](http://www.chiavicultura.ch/g1)

**SALTO**  
inspiredaccess

PROGETTO CON IL SOSTEGNO DI



BELLIN  
ZONA  
& VALI

**la Mobiliare**  
Agenzia generale Bellinzona



**RAIFFEISEN**



Per ulteriori informazioni  
[www.chiavicultura.ch](http://www.chiavicultura.ch)



**chiavi**  
della  
**cultura**

Un progetto a cura di

**a-pro** associazione  
progetti non profit